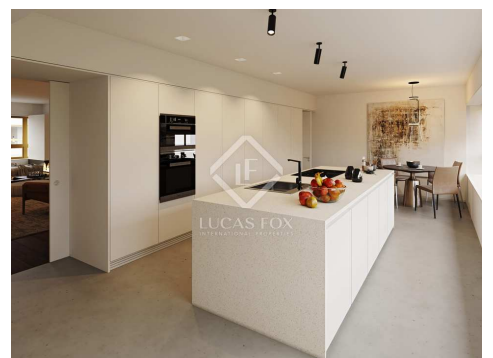


2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Penthouse T4 de luxo com ABC 542,00m² e piscina privada no porto

Portugal » Porto » 4150

4	5	491m²	35m²	15m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Penthouse T4 de luxo com ABC 542,00m² e piscina privativa no porto

Portugal » Porto » 4150

4	5	491m²	35m²	15m²
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

DESCRIÇÃO

Penthouse T4 de luxo com ABC 542,00m², ABP 491,00m², piscina privativa e Rooftop em condomínio exclusivo em Nevogilde, na foz Porto.

Esta a nascer na foz um condomínio de apenas 6 habitações que tem por objetivo oferecer aos seus futuros moradores padrões de qualidade de vida, conforto e comodidade muito elevados que potenciem o bem-estar, o descanso e a qualidade de vida. Tudo isto acontece num projeto pensado ao mais ínfimo detalhe para proporcionar o máximo conforto aos seus moradores e suas visitas.

As habitações, de acesso individual e privativo, privilegiam a privacidade e cada uma delas dispõe de áreas exteriores privativas, umas com piscina outras com jardim.

A atenção vai ao detalhe da construção, à qualidade do material e ao desempenho dos materiais usados com vista a proporcionarem maior conforto e comodidade. Nada foi deixado ao acaso!

No caso desta magnífica Penthouse, ela situa-se no 2º andar do edifício, tendo acesso por escadas e por um elevador privativo. O apartamento é muito amplo graças à sua área, mas também à linguagem arquitetónica expressada que tentou retirar o maior aproveitamento do espaço, melhor luminosidade, funcionalidade, conforto, tudo isto criando ambientes que sejam geradores de sensações de conforto, requinte, exclusividade e bem-estar garantindo total privacidade de todas as Villas

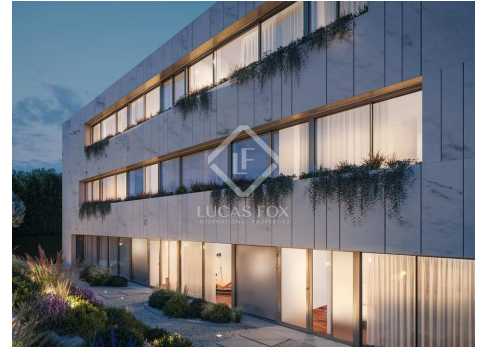
Entrando no piso do apartamento, temos o hall de entrada onde temos o acesso de escadas e elevador. Passando à divisão seguinte temos uma enorme e luminosa sala comum virada a sul com vista para a piscina privativa no exterior. A cozinha, ampla, e totalmente equipada, fica à direita. Nesta área de sala comum temos ainda um wc social de apoio às visitas e à piscina.

Passando a zona social, entramos na zona dos quartos onde podemos encontrar 3 suites, e uma master suite.

Voltando à zona exterior da piscina privativa, esta dispõe de um cómodo e prático armário de arrumação de artigos de piscina e de lazer e tem uma escada em pergola que dá acesso a um fantástico Rooftop no topo do edifício que permite banhos de sol, e Sunsets inesquecíveis!

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal



lucasfox.pt/go/opo45499

Terraço, Jardim, Jacuzzi, Garage, Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Chaminé, Armários empotrados, Ar condicionado

2.500.000 € Casa / Vila - Venda

Penthouse T4 de luxo com ABC 542,00m² e piscina privada no porto

Portugal » Porto » 4150

4 **5** **491m²** **35m²** **15m²**
Quartos wc Plano Terraço Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal