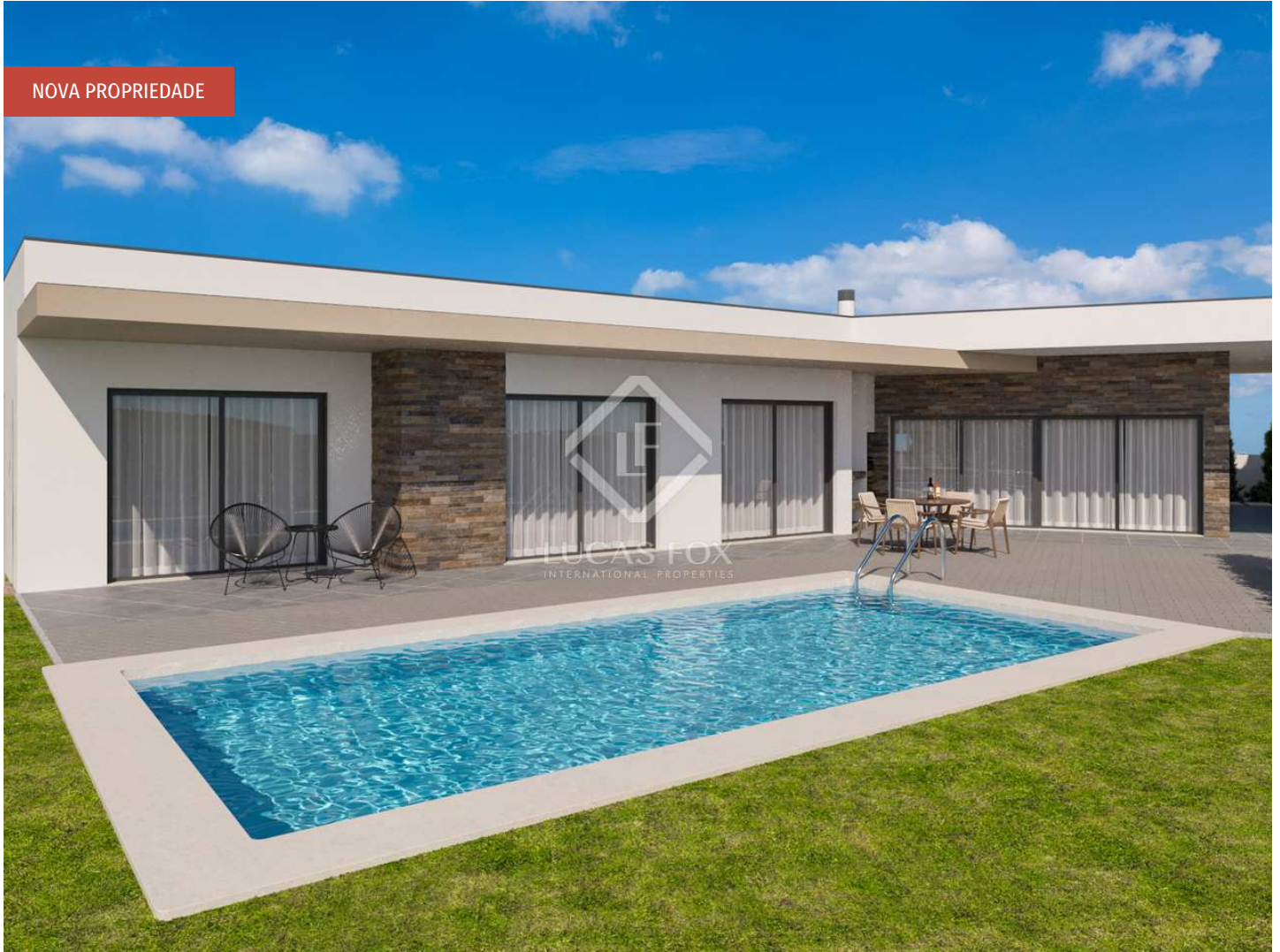


640.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Excelente propriedade, com projeto em fase de aprovação, situada numa localização privilegiada e exclusiva, a poucos passos do mar, perto de Salir do Porto

Portugal » Lisbon City » 2500-711

3 **3** **255m²** **824m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

640.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Excelente propriedade, com projeto em fase de aprovação, situada numa localização privilegiada e exclusiva, a poucos passos do mar, perto de Salir do Porto

Portugal » Lisbon City » 2500-711

3	3	255m²	824m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

640.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Excelente propriedade, com projeto em fase de aprovação, situada numa localização privilegiada e exclusiva, a poucos passos do mar, perto de Salir do Porto

Portugal » Lisbon City » 2500-711

3 **3** **255m²** **824m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Excelente propriedade, com projeto em fase de aprovação, situada numa localização privilegiada e exclusiva, a poucos passos do mar. Com 824 m², inclui uma moradia térrea de tipologia T4 com piscina.

Excelente propriedade, com projeto em fase de aprovação, situada numa localização privilegiada e exclusiva na Boavista, Serra do Bouro, entre as praias da Foz do Arelho e de São Martinho. A poucos passos do mar, esta moradia térrea está inserida num lote de terreno com 824 m² e compreende três quartos, mais um quarto extra, e piscina.

Em pleno ambiente rural, situa-se a uma curta distância do mar e a uns meros 5 minutos de todas as comodidades do quotidiano (não são permitidas novas construções na área).

A aldeia mais próxima é Salir do Porto, com uma praia fantástica. O que se destaca quando olhamos para este projeto é a modernidade, o caráter, a funcionalidade e a qualidade. A moradia é composta por hall de entrada, cozinha e sala em open space com acesso ao exterior, lavandaria, duas casas de banho, três quartos, um deles em suíte, mais um quarto extra.

Tem garagem para dois carros.

O exterior inclui terraços, jardim, piscina, churrasco e zona de lazer.

Esta moradia tem uma localização privilegiada: está perto da praia da Foz do Arelho, de Salir do Porto e da baía de São Martinho, a 10 minutos das Caldas da Rainha e a 15 minutos da bonita vila de Óbidos. Uma oportunidade única de usufruir de um espaço natural, exclusivo e com total privacidade. Desfrute da plenitude e simplicidade deste lugar fantástico, com um estilo de vida, um ambiente e uma localização únicos.

*Projeto de arquitetura em processo de aprovação.



lucasfox.pt/go/opo45772

Piscina, Jardim, Luz natural, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Área chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

640.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Excelente propriedade, com projeto em fase de aprovação, situada numa localização privilegiada e exclusiva, a poucos passos do mar, perto de Salir do Porto

Portugal » Lisbon City » 2500-711

3 **3** **255m²** **824m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal