

590.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento T2, 128M2, com lugar garagem em condominio nos Pinhais da Foz

Portugal » Porto » 4150

2      3      128m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

590.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento T2, 128M2, com lugar garagem em condominio nos Pinhais da Foz

Portugal » Porto » 4150

**2**      **3**      **128m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

## Apartamento T2, 128M2, 113m2 úteis, com lugar garagem em condominio referência nos Pinhais da Foz, Porto

Apartamento T2 situado em prédio de referência desta zona da cidade, projeto arquitetónico bem pensado, com um bom enquadramento paisagístico do edifício, proporcionando um ambiente natural que convida ao descanso, à descompressão e ao usufruto do cenário natural envolvente. Tudo urbanisticamente pensado para criar, numa zona outrora de pinhal, Pinhais da Foz, uma zona habitacional e residencial de luxo, de referência na cidade.

Alicerçado nesta filosofia de proporcionar qualidade de vida a quem more nesta zona da cidade, o mesmo espírito foi traduzido para a linguagem arquitetónica do design interior, oferecendo espaço, diferentes zonas, largueza e funcionalidade como fio condutor da mescla de materiais nobres que combinados oferecem um ambiente sofisticado e uma sensação de conforto superiores.

Este magnífico apartamento T2, que se encontra em excelente estado de conservação, foi alvo de obras de renovação recentemente, dispõe de um generoso hall de entrada que faz uma distribuição lógica e intuitiva para as diferentes zonas da casa. Aqui temos um enorme e prático armário embutido que oferece espaço de arrumação. Há também o acesso à cozinha, à sala comum e o acesso ao corredor da zona reservada da casa.

A sala comum é muito generosa, está muito bem dividida em termos de espaço e tem muita luz natural graças a uma enorme janela.

A cozinha, totalmente equipada, tem um layout funcional e beneficia de luz direta via uma janela de boa dimensão e que deixa passar muita luz natural para a divisão, tornando-a mais alegre. Isto acontece porque, arquitetonicamente falando, optou-se por colocar a lavandaria num plano lateral à cozinha, o que trouxe este benefício da luz directa.

No hall dos quartos, temos um pequeno arrumo que pode servir para guardar objectos, ou para fazer um walk-in-closet.

Há um banho completo que dá apoio ao quarto e o corredor termina na master suite, ampla, com boa luminosidade.

O apartamento oferece ainda um lugar de estacionamento e um arrumo.



[lucasfox.pt/go/opo46621](https://lucasfox.pt/go/opo46621)

Jardim, Garage, Elevador, Parquet,  
Luz natural, Estacionamento,  
Vistas da cidade, Vista panorâmica,  
Perto de transporte público,  
Parque infantil, Exterior, Entrada de serviço,  
Despensa, Cozinha equipada, Chaminé,  
Armários empotrados, Área chill out

### Contacte-nos sobre esta propriedade

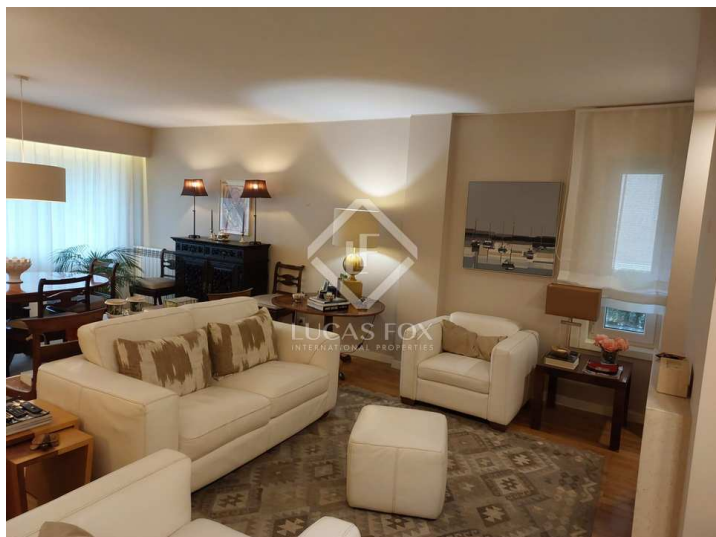
+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

590.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento T2, 128M2, com lugar garagem em condominio nos Pinhais da Foz

Portugal » Porto » 4150

2      3      128m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal