

1.380.000 € Casa rural - Venda - Nova propriedade

Chalé em madeira tropical e pedra natural, de dois pisos, com jardim e piscina exterior em Vila Nova de Cerveira.

Portugal » Porto » 4920-071

4	2	240m²	800m²	120m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.380.000 € Casa rural - Venda - Nova propriedade

Chalé em madeira tropical e pedra natural, de dois pisos, com jardim e piscina exterior em Vila Nova de Cerveira.

Portugal » Porto » 4920-071

4	2	240m²	800m²	120m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço

DESCRIÇÃO

Chalé em madeira tropical e pedra natural, de dois pisos, inserido em lote de terreno com 800,00 m2, com vistas panorâmicas, jardim, piscina e garagem em Vila Nova de Cerveira.

Chalé em madeira tropical por dentro e por fora, com dois pisos. Piso 0 construído em alvenaria revestida a pedra natural e madeira, onde se situa a garagem, amplo deck exterior de 120m² para zona de exposição solar e acesso ao deck da piscina, quarto, casa de banho completa, bar e salão.

Piso 1, totalmente em madeira, existe um amplo open space com cozinha mobilada, balcão em ilha, sala de jantar e sala de estar com lareira. Equipamento de aquecimento e arrefecimento por ar condicionado. Neste piso existem três quartos, todos com armários embutidos e um banho completo. Acesso a uma ampla e espaçosa varanda para desfrutar das vistas sobre o rio Minho, Espanha e serra. Descendo ao piso 0, no exterior encontramos os jardins com diversas árvores, pinheiros, árvores de fruto, e área relvada, zona de churrasco coberta, completa com churrasqueira e forno a lenha, arrumos, lava-loiça, mesa em pedra granito para 8 pessoas. A piscina situada no jardim da propriedade contempla um deck com solário natural. No exterior do piso 1, existe um amplo estacionamento com pavimento em granito e alguns anexos para arrumos e caldeira a gás. A propriedade está toda vedada, cedros na frente do caminho e relva natural em toda a área. Pequeno lago artificial ornamentado. Sistema de irrigação com controlador automático para 10 zonas com conexão à internet para controle remoto via App. Iluminação em toda a área exterior. Portões eléctricos na entrada da propriedade e na garagem. Terraços naturais do terreno, ancorados com pedra natural.



lucasfox.pt/go/opo46709

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.380.000 € Casa rural - Venda - Nova propriedade
Chalé em madeira tropical e pedra natural, de dois pisos, com jardim e piscina exterior em Vila Nova de Cerveira.

Portugal » Porto » 4920-071

4	2	240m²	800m²	120m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno	Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal