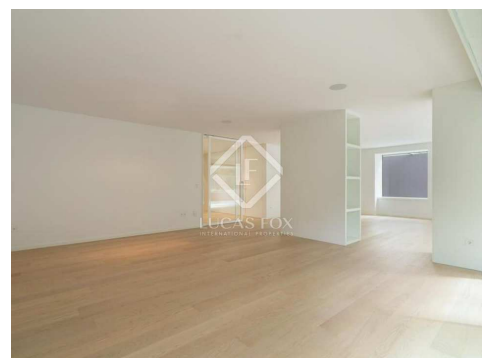
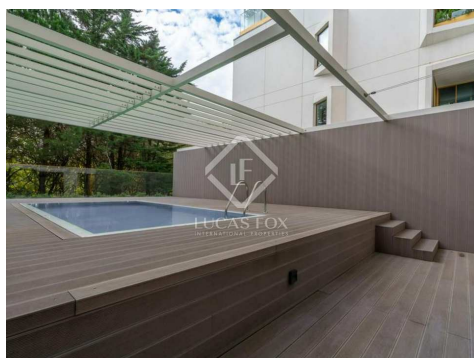
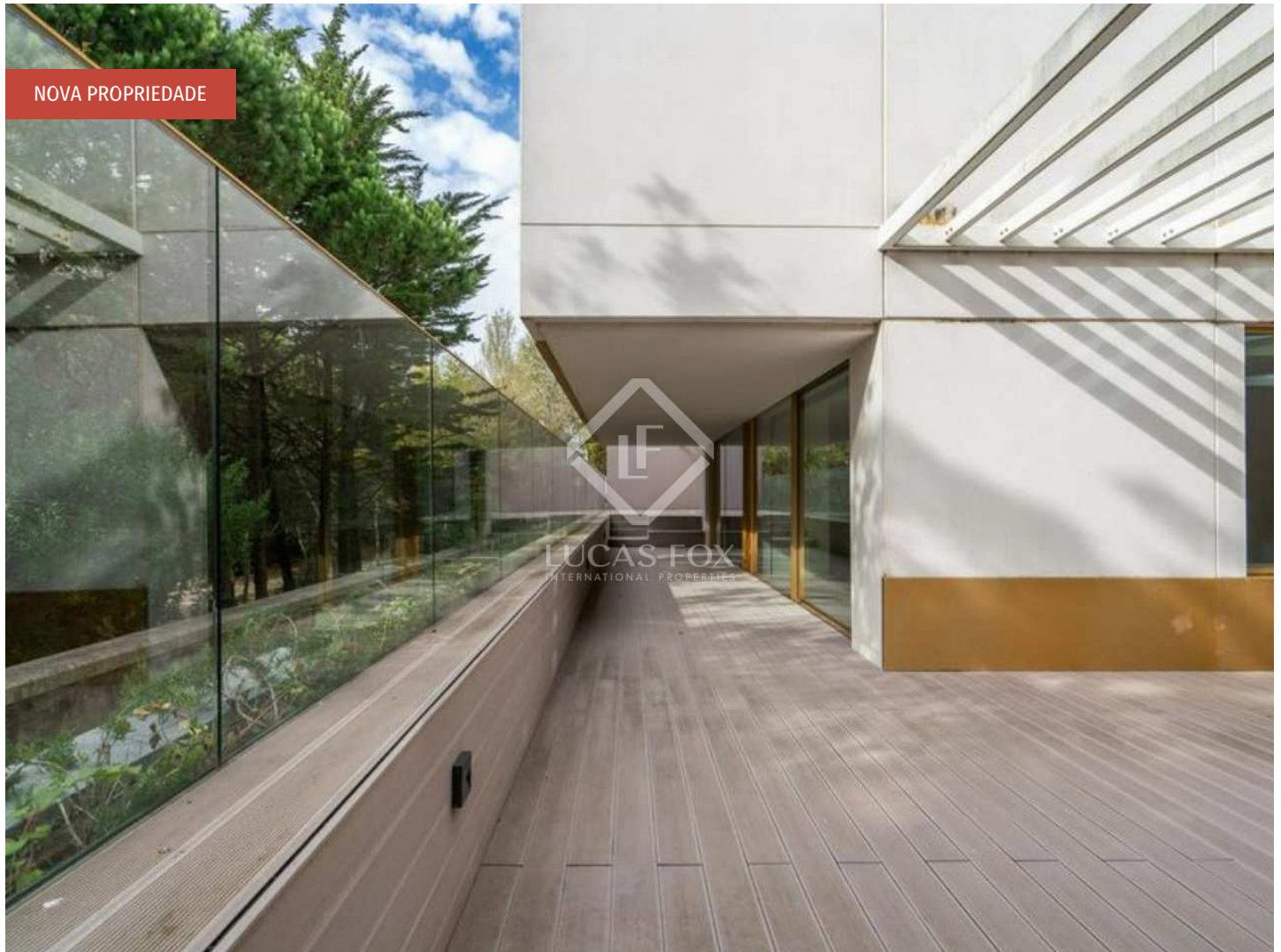


2.250.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Luxuoso Apartamento T4+1 Duplex, com 347 m2 junto ao Parque da Cidade.

Portugal » Porto » 4100-158

5 **6** **347m²** **167m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.250.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Luxuoso Apartamento T4+1 Duplex, com 347 m2 junto ao Parque da Cidade.

Portugal » Porto » 4100-158

5 **6** **347m²** **167m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Luxuoso Apartamento T4+1 Duplex, com 347 m2, terraço, varandas e piscina privativa, junto ao Parque da Cidade.

Este apartamento é composto por dois apartamentos, um de tipologia T5 e outro de tipologia T1, posteriormente convertido em um T4+1 Duplex.

O apartamento tem 2 frentes e uma excelente exposição solar, com 347 m² de área bruta privativa, 199 m² de área exterior, piscina privativa e uma espetacular vista para o Parque da Cidade.

É composto por uma, uma cozinha totalmente equipada com 45 m2, que dá acesso direto a uma ampla sala de estar e de jantar com 59 m2 e que, por sua vez, dá acesso ao terraço.

O apartamento conta ainda com 6 quartos de banho no total, 4 Suites com Closet, 1 Quarto/Escritório, uma lavandaria com 23 m2 no piso -1, onde podemos também encontrar um salão de festas com 30 m2 e uma garagem box para 4 carros com 101 m².

Todos os acabamentos deste apartamento são de excelente qualidade, o pavimento é em piso radiante, tem pré-instalação de ar condicionado e na garagem tem carregadores para veículos elétricos.

Este apartamento encontra-se inserido num Edifício que foi nomeado para o prémio International Building Beauty 2022 e integrou uma lista restrita de oito projetos considerados os mais bonitos do mundo, escolhidos entre centenas.



lucasfox.pt/go/opo47841

Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Parquet, Luz natural, Vistas, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

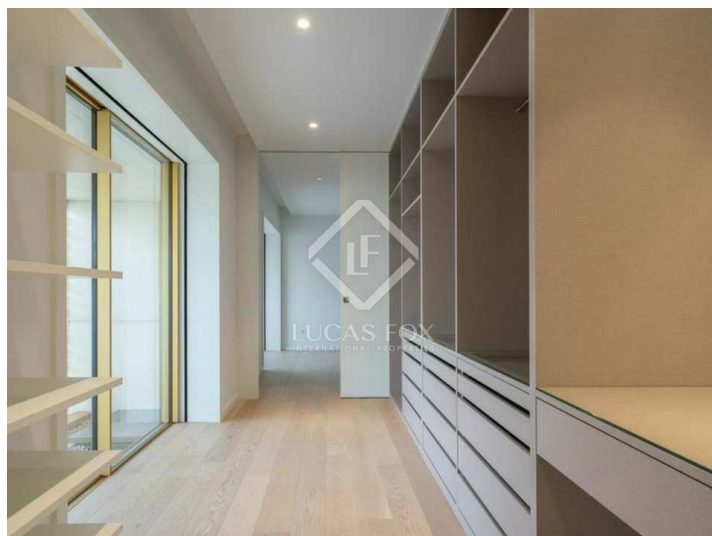
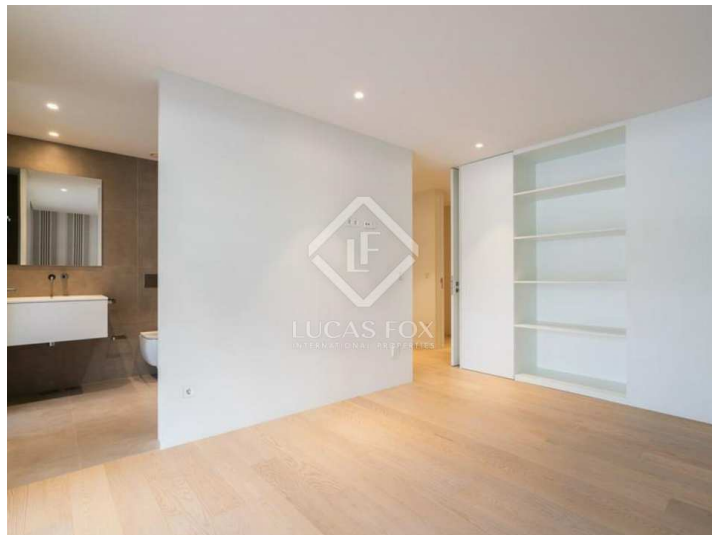
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

2.250.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Luxuoso Apartamento T4+1 Duplex, com 347 m2 junto ao Parque da Cidade.

Portugal » Porto » 4100-158

5 **6** **347m²** **167m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal