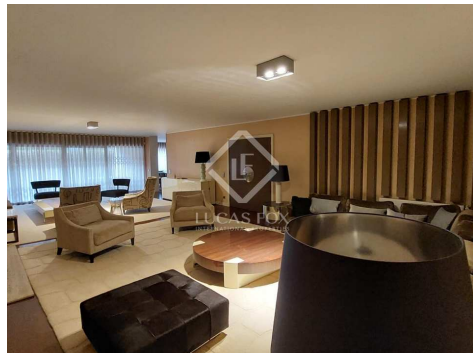


1.580.000 € Apartamento - Venda - Top Pick

Apartamento T4 Duplex com 412m2 em condomínio fechado na Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » 4150

4 **5** **275m²** **37m²**
Quartos wc Plano Jardim



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.580.000 € Apartamento - Venda - Top Pick

Apartamento T4 Duplex com 412m² em condomínio fechado na Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » 4150

4 **5** **275m²** **37m²**
Quartos wc Plano Jardim

DESCRIÇÃO

Apartamento T4 Duplex com 412m², em condomínio fechado com piscina, na foz do Douro, Porto

Apartamento T4 duplex em condomínio exclusivo, com apenas x apartamentos em zona privilegiada da foz que combina o sossego, tranquilidade com as vistas e proximidade do mar.

Tudo num ambiente tranquilo, discreto, mas próximo da principal rua e zona comercial desta zona da foz.

O apartamento situa-se na 2ª linha de mar, num condomínio que oferece a exclusividade, o sossego e o conforto de viver num condomínio com segurança 24Horas, jardins e piscina aquecida, com teto retráctil muito próximo da linha de mar.

Com áreas generosas, voltado a poente, é um apartamento com muita luminosidade.

No piso inferior, o piso -1, temos a área social da habitação com uma ampla sala de estar com lareira/recuperador de calor, com x m², com 3 áreas distintas. A sala dá saída para o jardim privado com 37m². Tem ainda uma luminosa sala de jantar contígua à sala de estar.

A cozinha, totalmente equipada, é ampla, bem dividida, e tem muita arrumação.

Tem ainda um amplo hall comum com acesso ao piso superior e um banho social.

No piso superior, o piso zero, ficam os quartos e a zona privativa da habitação. Com distribuição feita por um hall, onde podemos encontrar 2 quartos, um banho completo com jacuzzi de apoio aos quartos e ainda 2 amplas suites, uma delas com walking closet.

O apartamento possui ainda 2 arrumos e 4 lugares de estacionamento cobertos.

O apartamento está equipado com aquecimento central, ar condicionado, vidros duplos, soalho em madeira, porta de segurança e iluminação LED. Tudo para lhe proporcionar a melhor e maior sensação de conforto, e tranquilidade.



lucasfox.pt/go/opo48292

Piscina coberta, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Elevador, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Interior, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Acesso habilitado para cadeira de rodas

Contacte-nos sobre esta propriedade

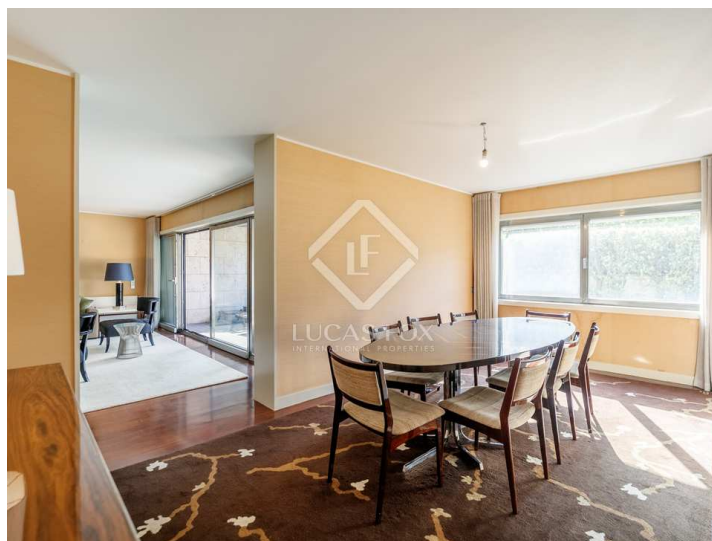
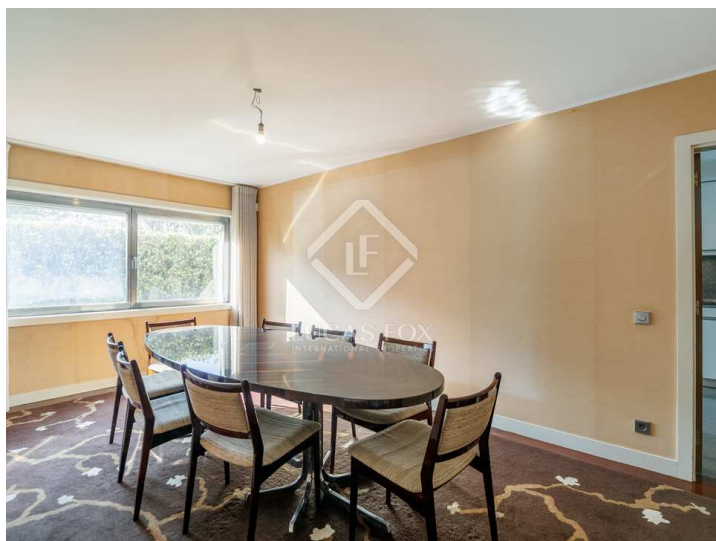
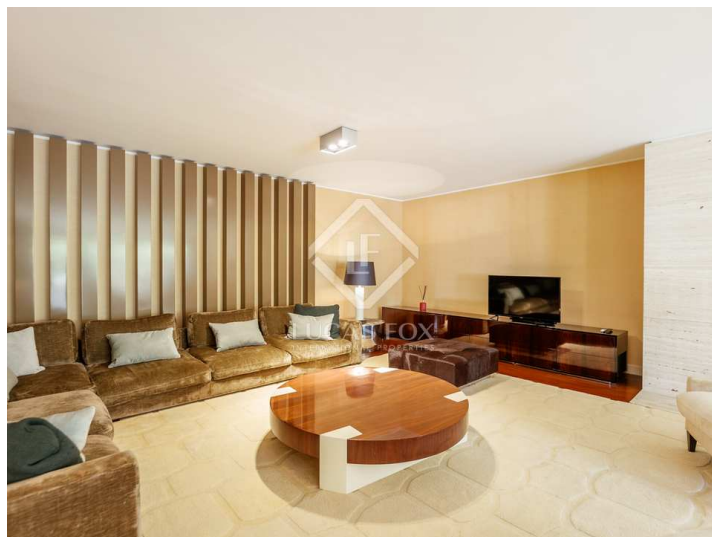
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.580.000 € Apartamento - Venda - Top Pick

Apartamento T4 Duplex com 412m2 em condomínio fechado na Foz do Douro, Porto

Portugal » Porto » 4150

4 **5** **275m²** **37m²**
Quartos wc Plano Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal