

980.000 € Apartamento - Venda

Apartamento T4+1 com 200,00m², terraço de 100,00m², em condomínio fechado e com localização exclusiva na Foz

Portugal » Porto » 4150-660

5 **4** **200m²** **100m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

980.000 € Apartamento - Venda

Apartamento T4+1 com 200,00m², terraço de 100,00m², em condomínio fechado e com localização exclusiva na Foz

Portugal » Porto » 4150-660

5 **4** **200m²** **100m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento T4+1 com terraço de 100,00m², em edifício de referência, condomínio fechado e com localização exclusiva na Foz

Apartamento T4+1 com terraço de 100,00m², em edifício de referência, em condomínio fechado e com localização exclusiva na Foz

Esta unidade habitacional, está inserida num edifício de referência, e com baixa densidade residencial e que pela localização e envolvente, privilegia a tranquilidade, privacidade e o conforto de viver num condomínio fechado com um amplo jardim. Não obstante a tranquilidade da localização, este apartamento tem na sua área envolvente os melhores colégios internacionais, Universidade e espaços de comércio tradicional, bem como os mais conceituados restaurantes da Foz

O edifício oferece uma sala de condomínio e multiusos no piso de entrada.

O apartamento, com amplas áreas sociais e privativas, oferece também um extenso terraço privado orientado a poente.

Este apartamento é composto por amplo hall de entrada com banho social, que antecede um segundo hall de distribuição, que permite o acesso à cozinha, lavandaria e ao quarto de tratamento de roupa, com casa de banho privativa e acesso direto ao terraço. Dá igualmente acesso a uma ampla sala comum com recuperador de calor e consequentemente a um extenso terraço orientado a poente. Permite ainda o acesso à área privativa da habitação, feita através do hall de acesso aos quartos, onde se situa um banho completo de apoio a três quartos e compreende uma suite. Dois dos quartos permitem o acesso direto ao terraço.

O apartamento, proporciona ainda o conforto por circulação interna ao piso menos um do edifício, onde se situam dois lugares de estacionamento automóvel em paralelo e uma divisão destinada a arrumos.



lucasfox.pt/go/opo48325

Terraço, Jardim, Garage, Elevador, Parquet,
Luz natural, Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público,
Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior,
Despensa, Cozinha equipada,
Condomínio fechado, Chaminé,
Armários empotrados, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

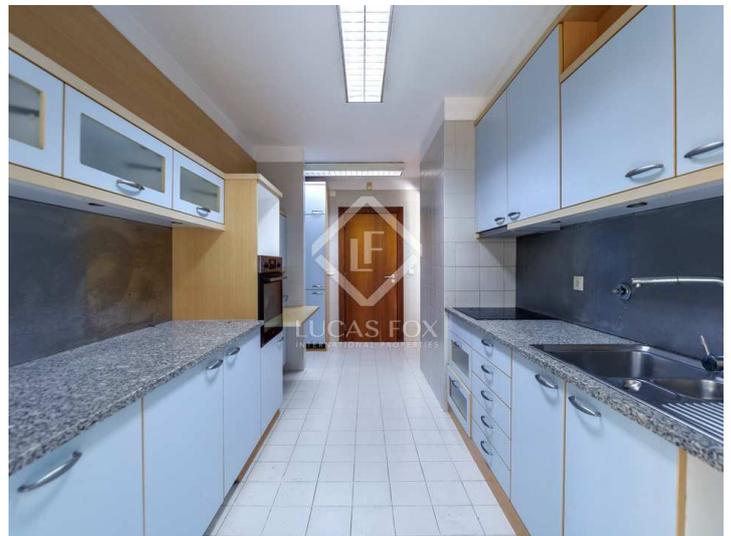
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

980.000 € Apartamento - Venda

Apartamento T4+1 com 200,00m², terraço de 100,00m², em condomínio fechado e com localização exclusiva na Foz

Portugal » Porto » 4150-660

5 **4** **200m²** **100m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal