

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade
**Morada T4, desenhada por arquiteto consagrado inserida num lote de 1200,00m²
localizada num bairro prestigiado e tranquilo da Marechal Gomes da Costa**

Portugal » Porto » 4150-737

4 **3** **380m²** **1.198m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade **Moradia T4, desenhada por arquiteto consagrado inserida num lote de 1200,00m2 localizada num bairro prestigiado e tranquilo da Marechal Gomes da Costa**

Portugal » Porto » 4150-737

4 **3** **380m²** **1.198m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia T4, desenhada por arquiteto consagrado inserida num lote de terreno com 1200,00m2, localizada num bairro prestigiado e tranquilo da Marechal Gomes da Costa.

Esta casa que se “esconde”, por entre as árvores centenárias, integra-se num extenso lote de terreno e desenvolve-se quase na sua totalidade para o interior da propriedade.

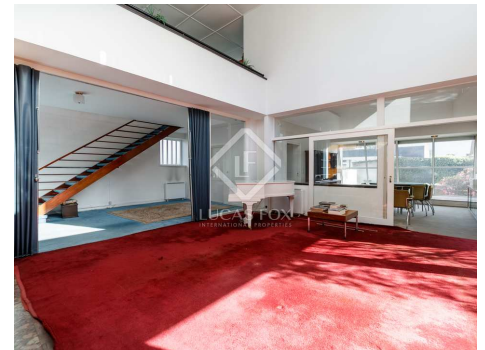
É uma casa desenhada por um arquiteto consagrado e que influenciou a arquitetura modernista em Portugal.

A casa, implanta-se numa cota superior ao nível da rua, e desenvolve-se em três pisos, sendo que dois acima do nível do jardim.

No piso térreo somos brindados por amplo hall onde se projeta uma escada de “autor” e que nos conduz ao piso superior. Esta peça estrutural é também um elemento decorativo de onde podemos contemplar uma extensa área de estar com lareira com um soberbo pé direito envidraçado, que nos faz projetar para o jardim, transmitindo-nos uma enorme sensação de espaço e interação com a natureza. Neste piso ainda se desenvolvem outras áreas sociais como a sala de jantar, um escritório, a copa e cozinha.

Seguindo o percurso convidativo feito pela escada ao piso superior, somos surpreendidos por uma varanda com percurso interior que nos oferece um olhar panorâmico sobre o jardim e piso inferior. Nesta área privativa da casa, desenvolvem-se dois quartos com uma instalação sanitária completa, forrada com um elegante mármore e com louças sanitárias desenhadas pelo autor do projeto, bem como uma suíte com terraço orientado apoente e com iguais acabamentos, incluindo os armários roupeiros que têm a mesma assinatura.

“Arquiteto pela Escola Superior de Belas-Artes do Porto, Viana de Lima contribuiu sobejamente para o desenvolvimento da arquitetura modernista em Portugal. Assinou inúmeros projetos de arquitetura e urbanismo e, em 1961, obteve, na «II Exposição de Artes Plásticas» da FCG, o Grande Prémio de Arquitetura e a Medalha de Ouro da Cidade do Porto.”



lucasfox.pt/go/opo48546

Jardim, Parquet, Luz natural,
Edifício da época, Varanda,
Sistema de alarme,
Próximo de escolas internacionais,
Perto de transporte público, Interior,
Exterior, Despensa, Cozinha equipada,
Churrasco, Chaminé, A renovar

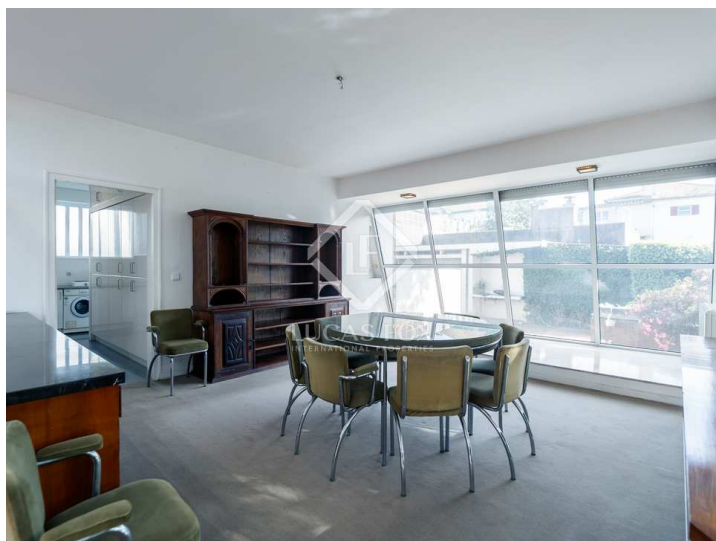
Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

Preço sujeito a confirmação Casa / Vila - Venda - Nova propriedade
**Morada T4, desenhada por arquiteto consagrado inserida num lote de 1200,00m²
localizada num bairro prestigiado e tranquilo da Marechal Gomes da Costa**

Portugal » Porto » 4150-737

4 **3** **380m²** **1.198m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal