

345.000 € Apartamento - Venda

Apartamento T2 novo, inserido em novo empreendimento junto ao Parque do Covelo

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-408

2 2 84m² 16m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

345.000 € Apartamento - Venda

Apartamento T2 novo, inserido em novo empreendimento junto ao Parque do Covelo

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-408

2 **2** **84m²** **16m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Apartamento T2 novo, com 84 m² e 16 m² de varandas, inserido em novo empreendimento junto ao Parque do Covelo

Este apartamento T2 com 84 m² de área bruta, 16 m² de varandas e um lugar de garagem, encontra-se inserido no edifício B1 de um novo empreendimento numa excelente localização, em frente ao Parque do Covelo.

Com cerca de 8 hectares, o Parque do Covelo resulta da antiga Quinta de Paranhos, comprada no século XX por um comerciante, José do Covelo, que lhe deu o seu atual nome. A quinta foi doada à CMP, que gere o espaço disponível ao público.

Em 1987/88, a quinta foi recuperada a partir de um projeto do arquiteto Castro Calapes, sendo o parque infantil um projeto da arquiteta Célia Peralta. A quinta acolhe ainda um centro de educação ambiental e um parque canino – uma área delimitada com mobiliário urbano e algumas valências, muito agradável e frequentada.

Para este lote foi aprovado um projeto que contempla três edifícios:

- Edifício A – com 5 pisos (20 T2).
- Edifício B1 – com 5 pisos (1 T0 + 7 T1 + 9 T2).
- Edifício B2 – com 4 pisos (2 T0 + 13 T1 + 1 T2).

A garagem dispõe de 49 lugares de estacionamento afetos às frações, equipados com fichas para carregamento de veículos elétricos.



lucasfox.pt/go/opo51213

Elevador, Luz natural, Estacionamento, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

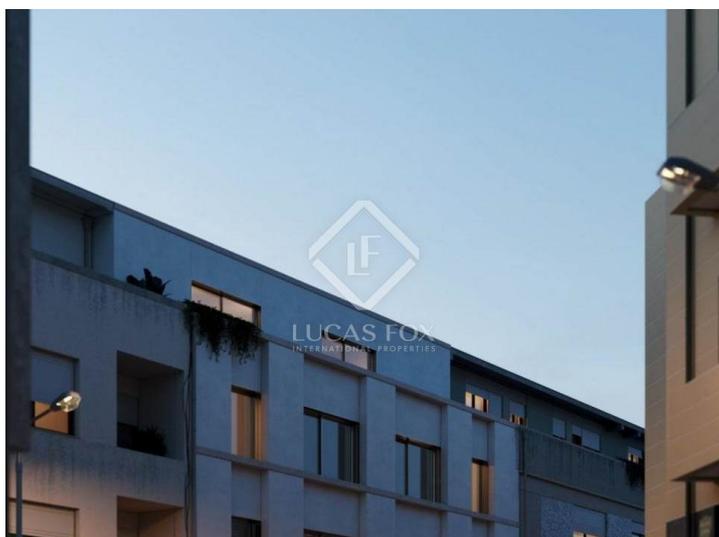
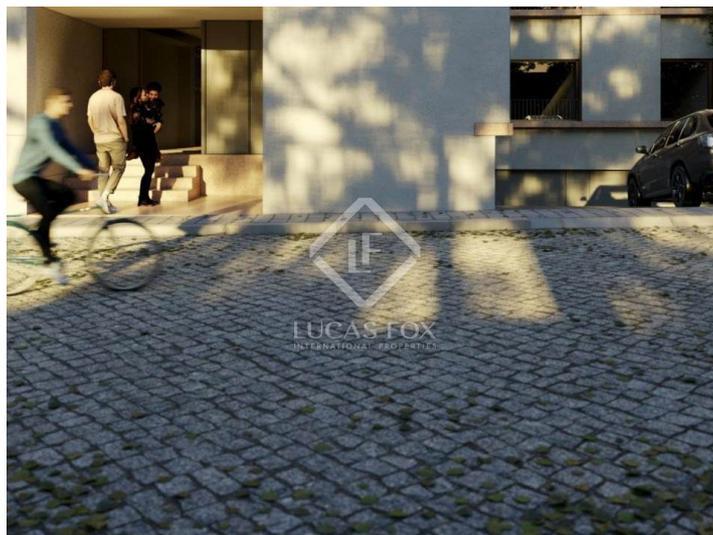
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

345.000 € Apartamento - Venda

Apartamento T2 novo, inserido em novo empreendimento junto ao Parque do Covelo

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-408

2 **2** **84m²** **16m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal