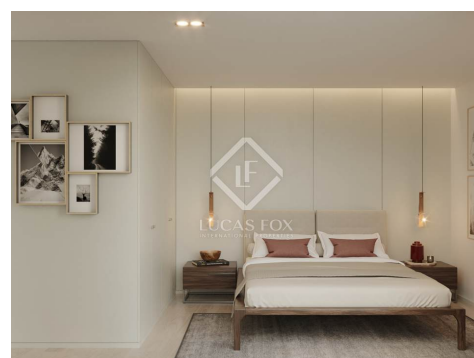
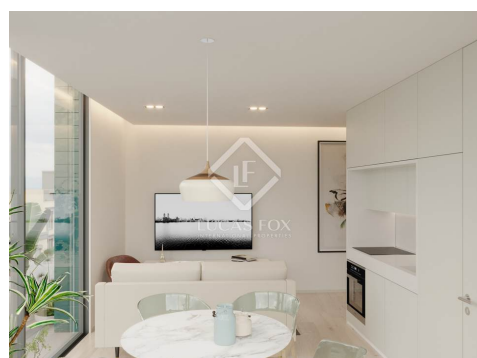
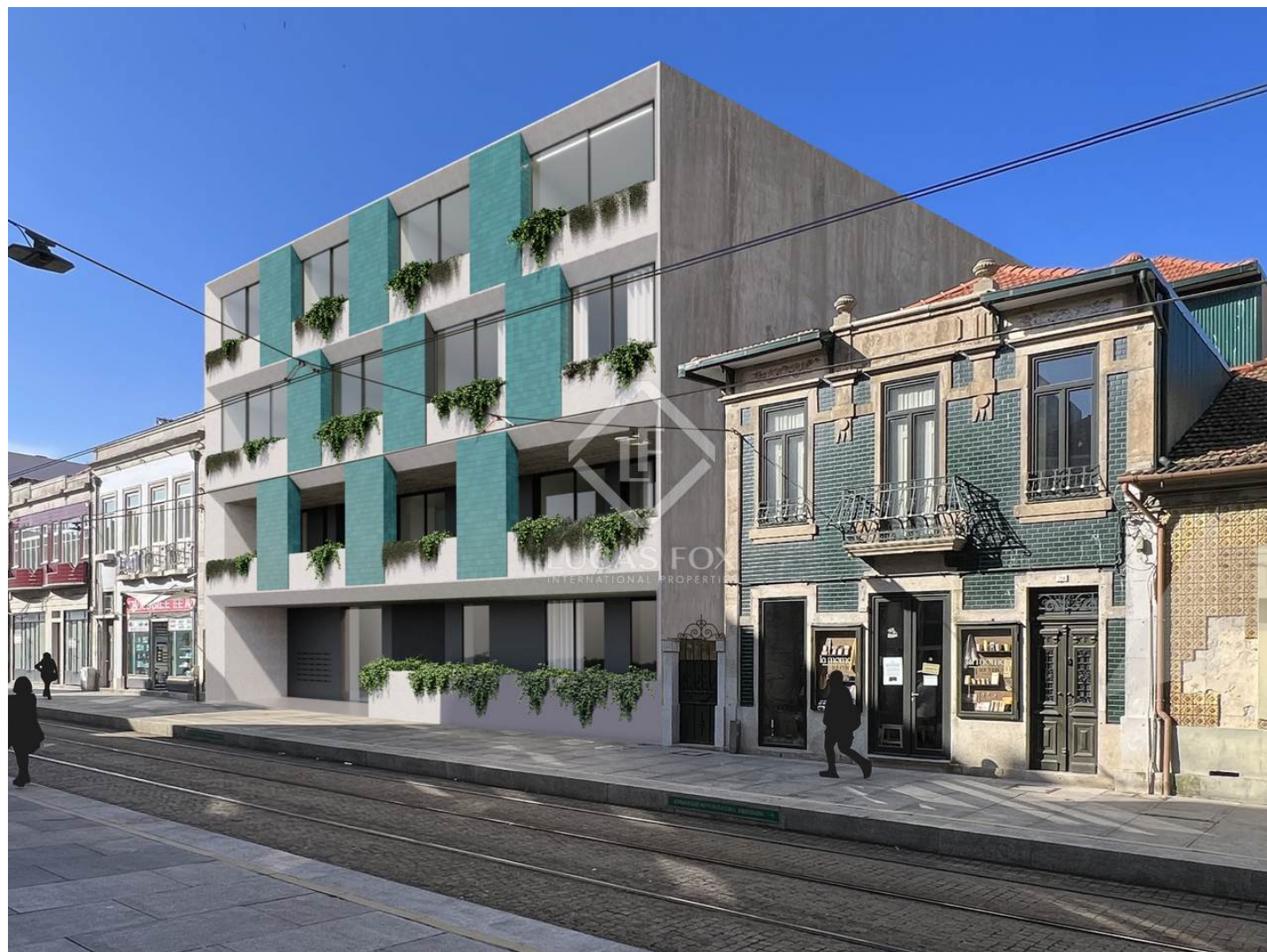


**190.000 € Apartamento - Venda**

## **Apartamento T0 à Rua Brito Capelo, em Matosinhos**

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450-067

**1      1      35m<sup>2</sup>**  
Quartos      wc      Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

**190.000 € Apartamento - Venda**

## **Apartamento T0 à Rua Brito Capelo, em Matosinhos**

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450-067

**1      1      35m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### **DESCRIÇÃO**

## **Apartamento T0 à Rua Brito Capelo, em Matosinhos**

Apartamento T0, com 35 m<sup>2</sup> de área bruta privativa, inserido no novo empreendimento Edifício Brito Capelo e Roberto Ivens.

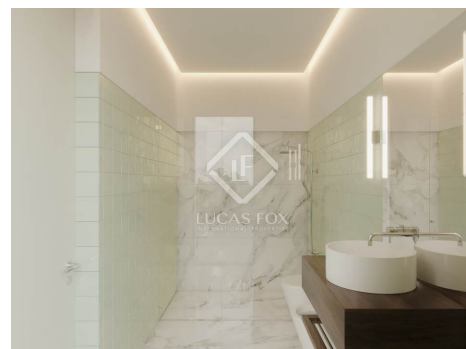
Atualmente existem apenas 3 apartamentos, de tipologia T0, disponíveis neste novo empreendimento.

Localizado numa das principais avenidas de Matosinhos, perto da praia e junto ao metro, este apartamento beneficia de uma grande oferta de comércio, serviços, transportes e excelentes acessos.

Este novo empreendimento é constituído por dois edifícios, com 44 apartamentos de tipologias T0 a T3, e oferece acabamentos modernos e sofisticados, adaptados a um estilo de vida pleno de conforto e às necessidades do dia a dia.

É uma excelente oportunidade de investimento numa zona de grande valorização e procura.

A conclusão da obra está prevista para o 2.º semestre de 2025.



[lucasfox.pt/go/opo53158](https://lucasfox.pt/go/opo53158)

Elevador, Luz natural,  
Próximo de escolas internacionais,  
Perto de transporte público, Obra nova,  
Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada,  
Ar condicionado, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal



**190.000 € Apartamento - Venda**

## **Apartamento T0 à Rua Brito Capelo, em Matosinhos**

Portugal » Porto » Matosinhos » 4450-067

**1**      **1**      **35m²**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal