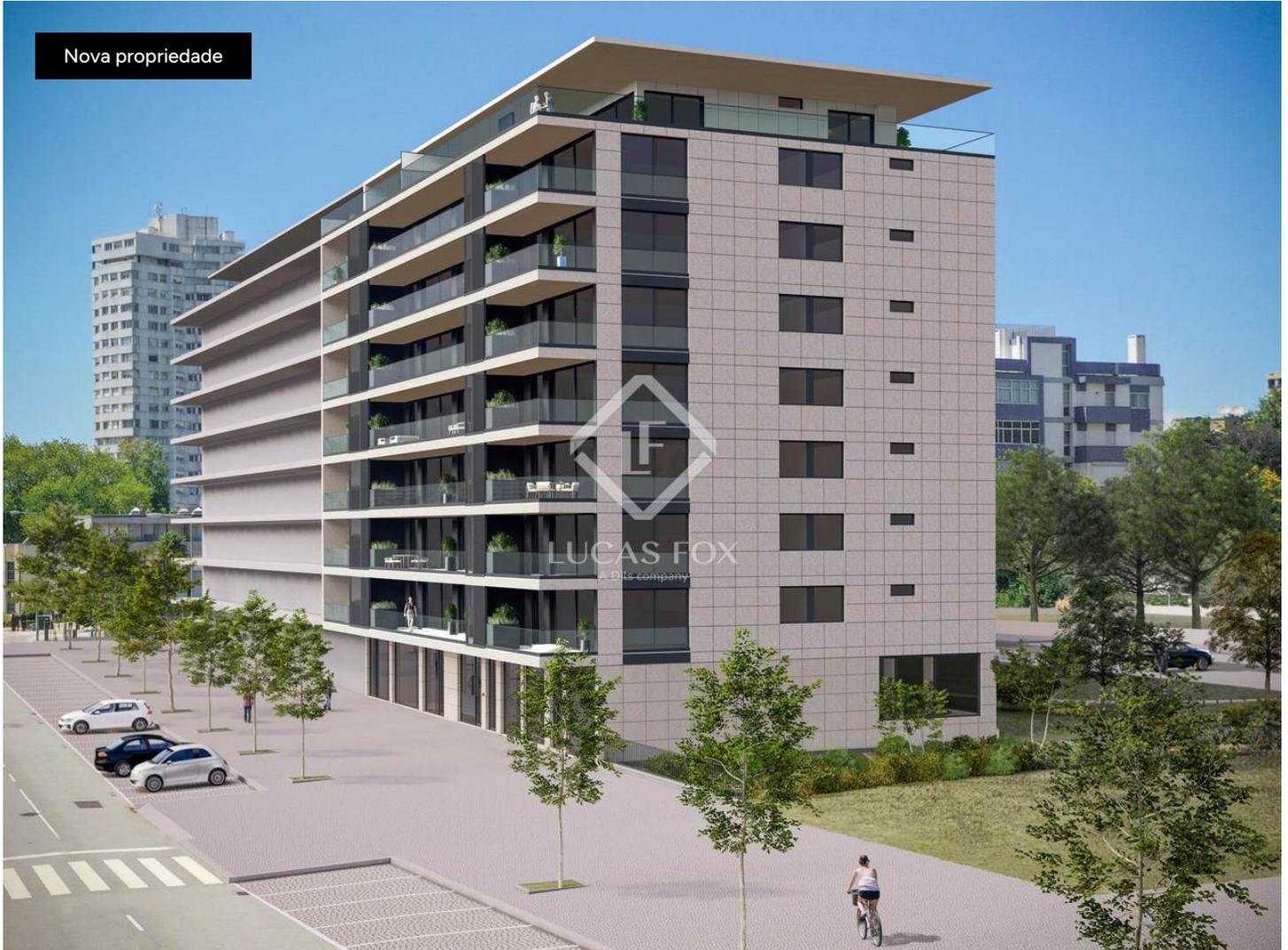


830.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento T4, novo, localizado no Foco, junto ao Bessa Hotel

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4100-059

4 3 190m² 17m²
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

830.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento T4, novo, localizado no Foco, junto ao Bessa Hotel

Apartamento T4, novo, localizado no Foco, junto ao Bessa Hotel

Apartamento T4, novo, no 7.º andar, com uma área total de 189,80 m², sendo que, 172,65 m² correspondem à área de habitação e 17,15 m² à área da varanda.

O apartamento dispõe, ainda, de garagem fechada, com 45,30 m².

Encontra-se inserido num novo empreendimento localizado junto à Avenida da Boavista, um dos locais mais exclusivos e procurados da cidade do Porto: o Foco.

Com construção e acabamentos de elevada qualidade, todos os apartamentos oferecem garagem fechada, cozinha totalmente equipada, ar condicionado, bomba de calor para aquecimento de águas, toalheiros elétricos e muita arrumação, bem como varandas e terraços de áreas generosas que permitem uma perfeita conjugação do interior com o exterior.

Este empreendimento é constituído por apartamentos de tipologias T1, T2, T3 e T4, todos com bom espaço exterior, uns com varandas e outros com terraços.

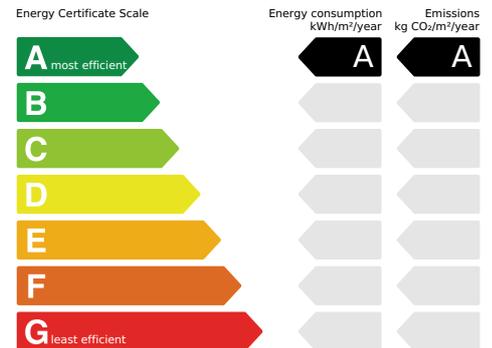
Por sua vez, os espaços interiores apresentam uma excelente distribuição, com áreas amplas e luminosas.

Prevê-se que a obra esteja concluída no segundo semestre de 2025.



lucasfox.pt/go/opo53420

Garagem privada, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

830.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento T4, novo, localizado no Foco, junto ao Bessa Hotel



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal