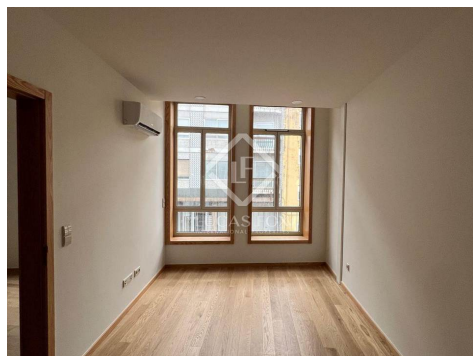
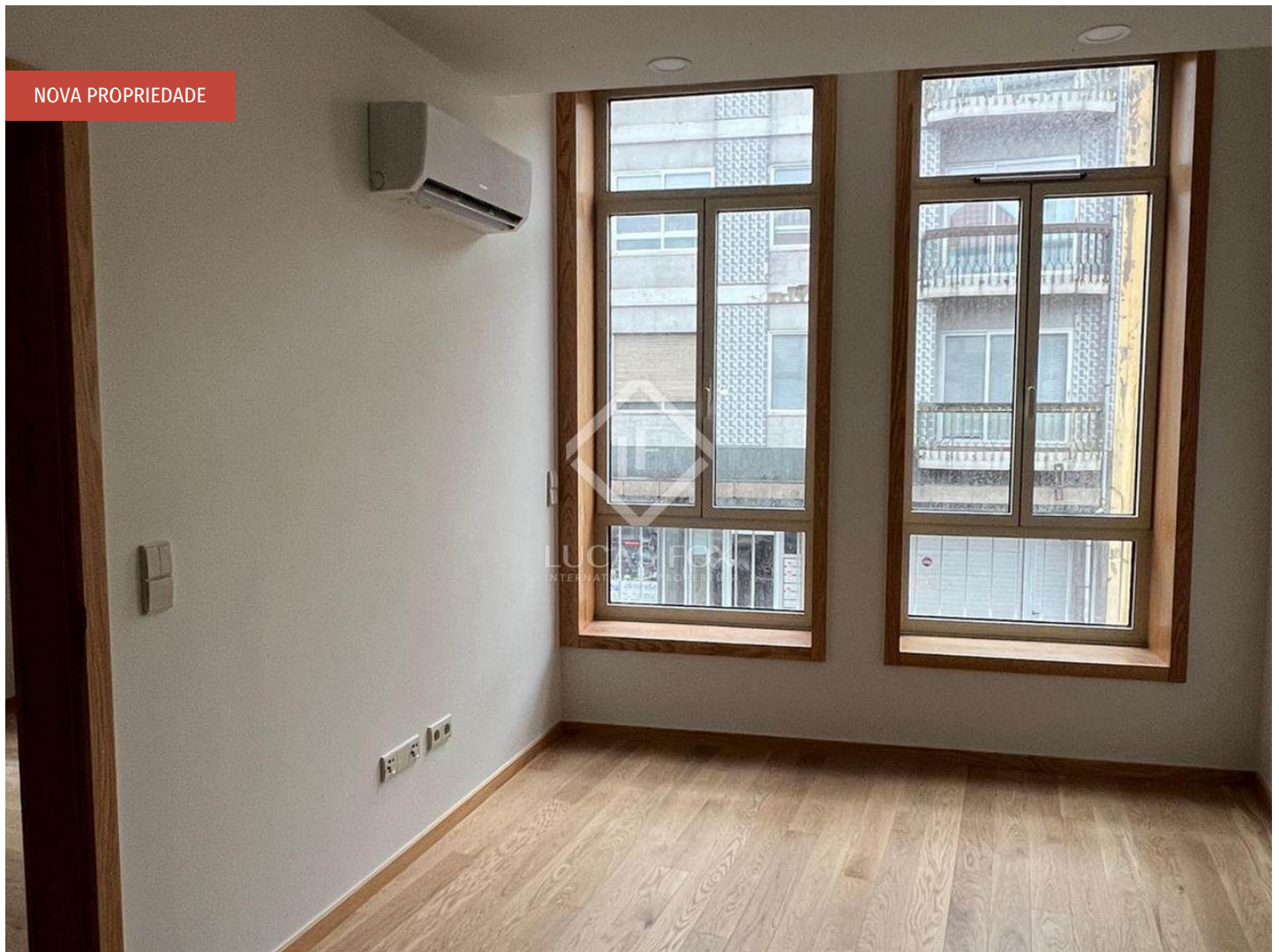


240.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento T1 inserido em edifício reabilitado, com orientação nascente, na Baixa do Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4000-138

**1**      **1**      **41m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

240.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento T1 inserido em edifício reabilitado, com orientação nascente, na Baixa do Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4000-138

**1**      **1**      **41m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano

### DESCRIÇÃO

#### **Apartamento T1 novo inserido em edifício reabilitado, com orientação nascente, na Baixa do Porto, a 3 minutos a pé da estação de metro Faria Guimarães.**

Apartamento T1 novo inserido em edifício reabilitado, com orientação nascente, na Baixa do Porto.

O apartamento tem cozinha equipada e ar-condicionado, e localiza-se a 3 minutos a pé da estação de metro Faria Guimarães.

Oferece toda a comodidade e conforto de habitabilidade, com todos os equipamentos necessários, pavimento em madeira, videoproteiro a cores, pé-direito alto e centralidade.

Está inserido num edifício totalmente reabilitado, tendo a obra respeitado a traça original.

Está próximo de todo o tipo de serviços, transportes (metro), comércio de proximidade e centro da Baixa do Porto.



[lucasfox.pt/go/opo57902](https://lucasfox.pt/go/opo57902)

Parquet, Luz natural, Vestiário, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários embutidos, Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+351 221107946 • [porto@lucasfox.com](mailto:porto@lucasfox.com) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal



240.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

## Apartamento T1 inserido em edifício reabilitado, com orientação nascente, na Baixa do Porto

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4000-138

**1**      **1**      **41m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal