

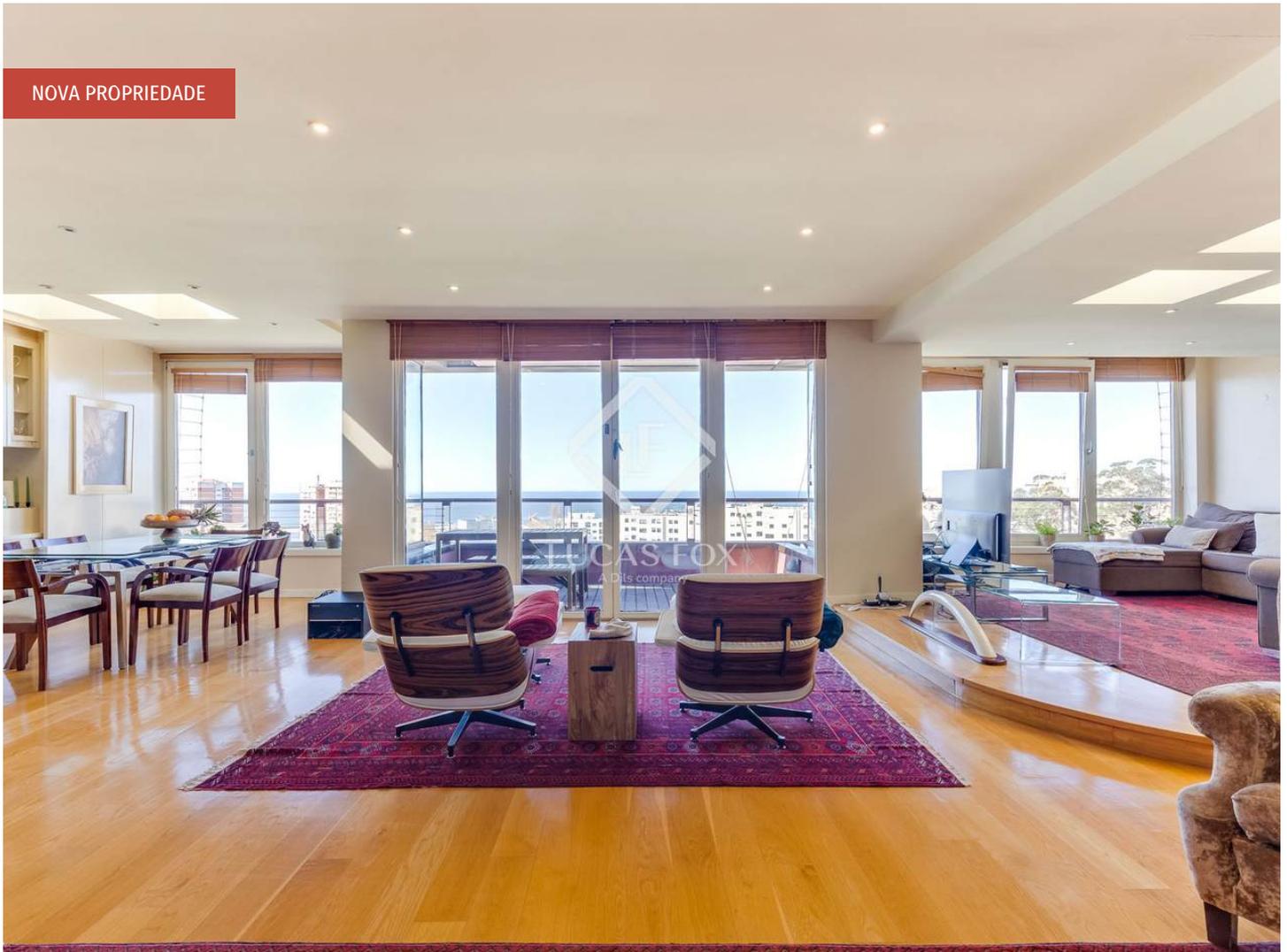
1.550.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Elegante penthouse T3, em edifício icónico, localizada em zona nobre e exclusiva da Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-416

3 **3** **235m²** **50m²**
Quartos wc Plano Terraço

NOVA PROPRIEDADE



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.550.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Elegante penthouse T3, em edifício icónico, localizada em zona nobre e exclusiva da Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-416

3 **3** **235m²** **50m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Elegante e sofisticada penthouse T3 panorâmica, em condomínio fechado, localizada em zona nobre e exclusiva da Foz do Douro

Esta unidade habitacional, inserida nos dois últimos pisos de um edifício icónico da Foz, num condomínio fechado com segurança 24 h, total privacidade e extensos jardins bem cuidados, oferece sofisticação e elegância, bem como o privilégio de viver num apartamento com vistas de mar únicas e inalteráveis. Este apartamento é extremamente versátil podendo o seu layout ser facilmente convertido em tipologia T4 ou T5. No piso superior pode ser desenvolvida uma outra zona social ou privativa, para a qual já existe um estudo para essa possível intervenção.

O apartamento conta com uma ampla zona social com um pequeno desnível e cozinha em open space. Pela sua disposição e posicionamento no espaço, todas as áreas do apartamento promovem o máximo conforto e bem-estar e, simultaneamente, a vontade de contemplar as imensas vistas de mar, rio e cidade.

O apartamento está equipado com infraestruturas de conforto, como piso radiante e convetores para aquecimento das divisões, e propõe também alguns apontamentos de design e carácter construtivo interessantes, como as luminárias superiores.

Para maior comodidade dos utilizadores, no piso destinado ao estacionamento automóvel são disponibilizados dois lugares de estacionamento e arrecadação.



lucasfox.pt/go/opo59596

Vistas ao mar, Terraço, Jardim, Serviços de portaria, Garagem privada, Elevador, Parquet, Luz natural, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Entrada de serviço, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Condomínio fechado, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

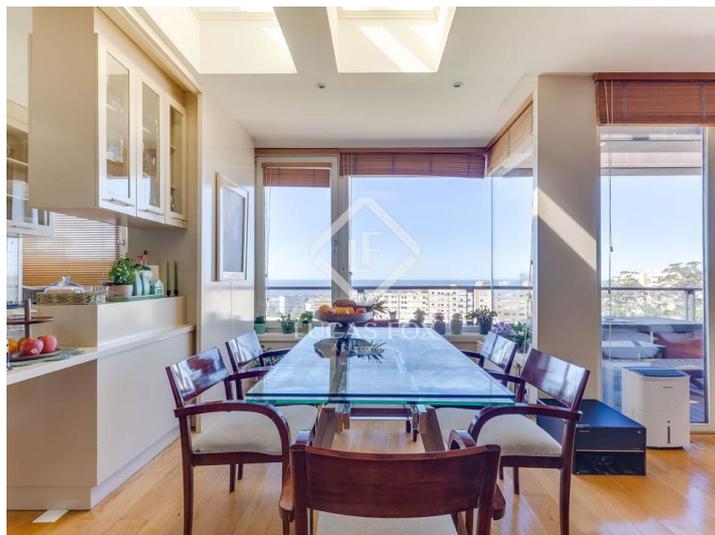
+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

1.550.000 € Penthouse - Venda - Nova propriedade

Elegante penthouse T3, em edifício icónico, localizada em zona nobre e exclusiva da Foz do Douro

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-416

3 **3** **235m²** **50m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 • porto@lucasfox.com • lucasfox.pt • Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal