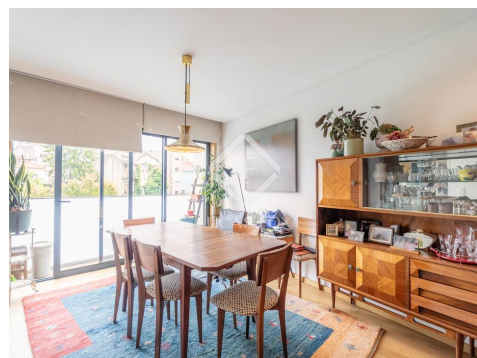
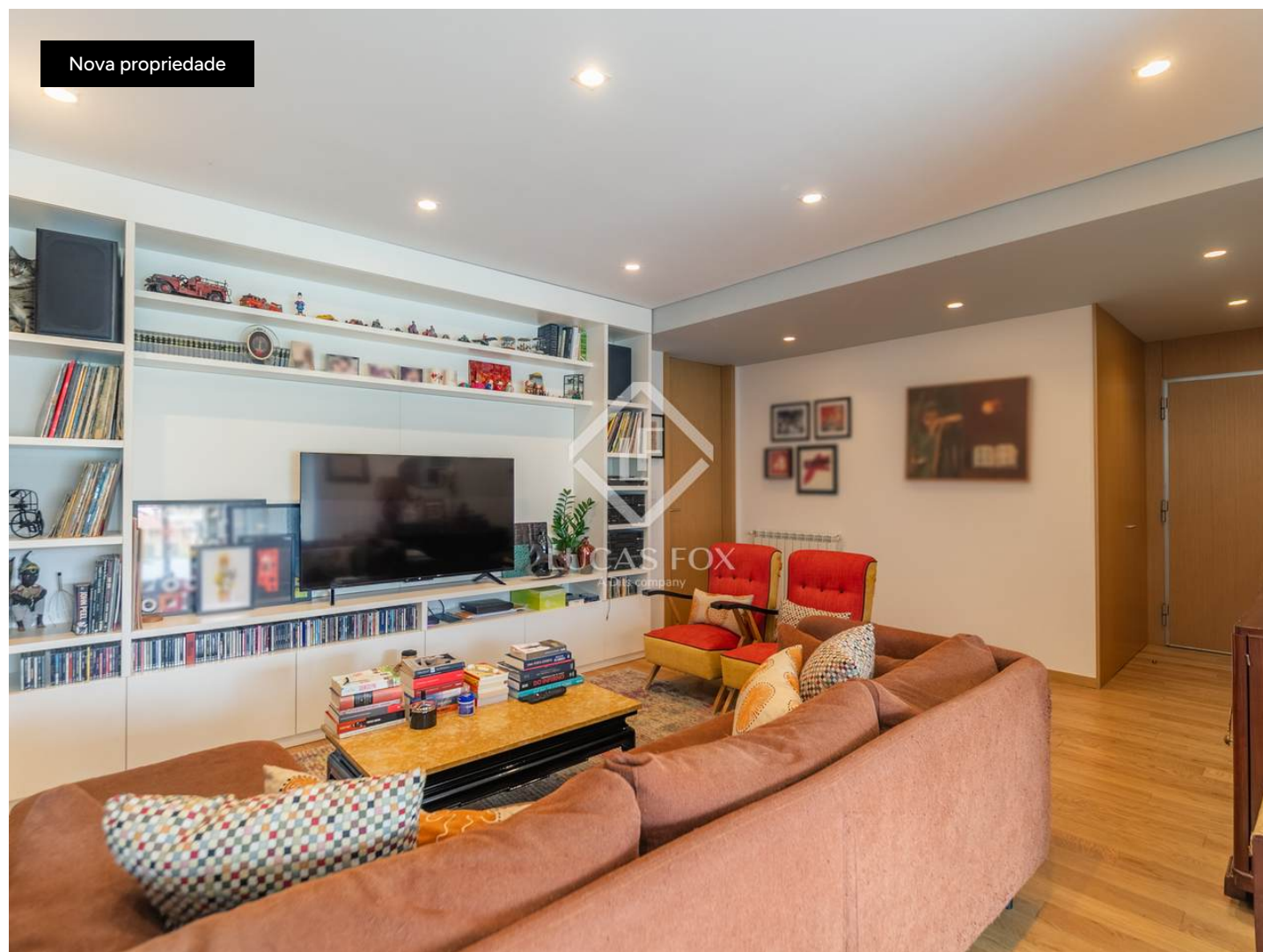


385.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento T2 inserido em condomínio fechado, em Faria Guimarães

Portugal » Porto » Porto Baixa » 4200-289

2	2	104m ²	3m ²
Quartos	wc	Plano	Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

385.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento T2 inserido em condomínio fechado, em Faria Guimarães

Apartamento T2 inserido em condomínio fechado, com varanda, lugar de garagem e arrecadação, em Faria Guimarães

Localizado numa zona central e dinâmica da cidade do Porto, este apartamento de 2 quartos oferece a combinação ideal entre conforto e a o quotidiano urbano. Inserido num condomínio fechado, este imóvel construído em 2021, garante segurança e privacidade mesmo em plena cidade.

Com uma sala espaçosa e luminosa, o apartamento dispõe de uma varanda perfeita para relaxar. A cozinha é funcional e equipada com acesso a uma lavandaria.

Os dois quartos têm boas áreas e roupeiros embutidos, sendo um deles suíte com quarto de banho privativo. Há ainda um outro quarto de banho completo de apoio à zona social e ao segundo quarto.

Inclui lugar de garagem privativo muito espaçoso, uma verdadeira mais-valia numa localização tão central. Tem ainda uma ótima arrecadação junto ao lugar de garagem.

Classe energética: B

Exposição solar: Nascente/Poente

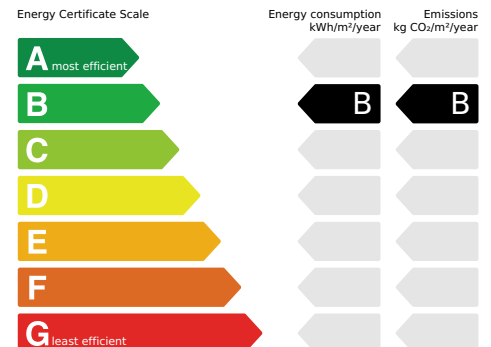
Prédio recente, com boas áreas e acabamentos de qualidade.

Ideal para habitação própria ou investimento.



lucasfox.pt/go/opo59989

Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Varanda, Próximo de escolas internacionais, Perto de transporte público, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários embutidos, Ar condicionado

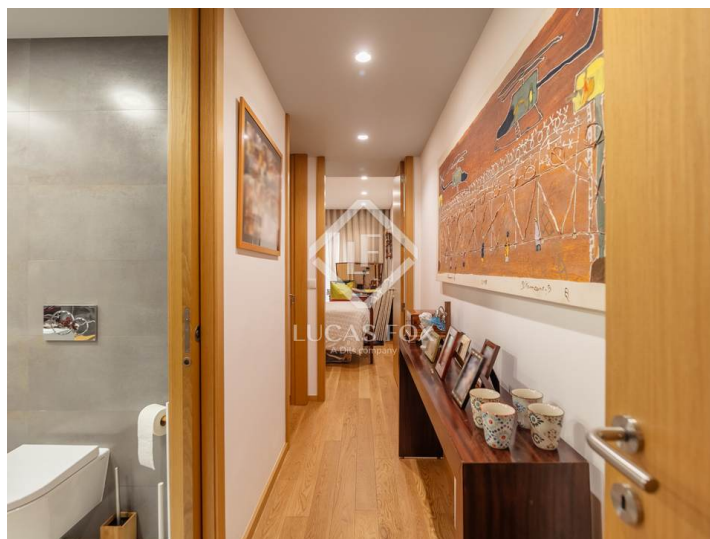


Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

385.000 € Apartamento - Venda - Nova propriedade

Apartamento T2 inserido em condomínio fechado, em Faria Guimarães



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal