

295.000 € Loja - Venda - Nova propriedade
Espaço comercial com 77 m2, no Aviz.

Portugal » Porto » Foz do Douro » 4150-441

77m²

Plano



Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal

295.000 € Loja - Venda - Nova propriedade
Espaço comercial com 77 m2, no Aviz.

Espaço comercial com 77 m2, no Aviz.

Excelente loja de rua com 77 m², localizada na prestigiada zona do Aviz, uma das áreas mais exclusivas e valorizadas da cidade do Porto.

Com duas frentes, este espaço comercial beneficia de excelente exposição comercial e luz natural, reunindo condições ideais para diversos tipos de negócio.

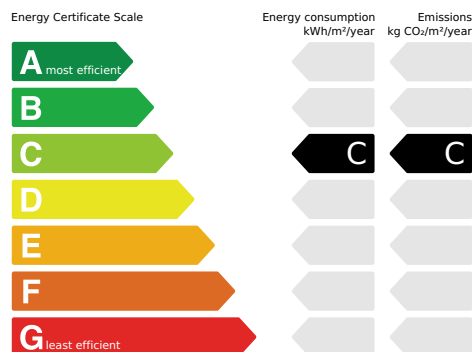
O espaço encontra-se atualmente adaptado para funcionamento como clínica, podendo, no entanto, ser facilmente adequado a comércio, showroom, escritório, gabinete, centro de estética, espaço de bem-estar ou outras atividades, ou serviços.

Inserido numa zona de elevado poder de compra, rodeado por habitação de qualidade, escritórios, comércio e serviços, dispõe de excelentes acessos, transportes públicos e estacionamento nas proximidades.

Uma oportunidade para instalar ou investir num espaço versátil, com uma localização de excelência e forte potencial de valorização.

lucasfox.pt/go/opo70788

Luz natural, Estacionamento,
 Sistema de alarme,
 Janelas de vidro duplo,
 Ar condicionado, Aquecimento



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+351 221107946 · porto@lucasfox.com · lucasfox.pt · Av. Brasil, 330, Porto, Portugal, Portugal