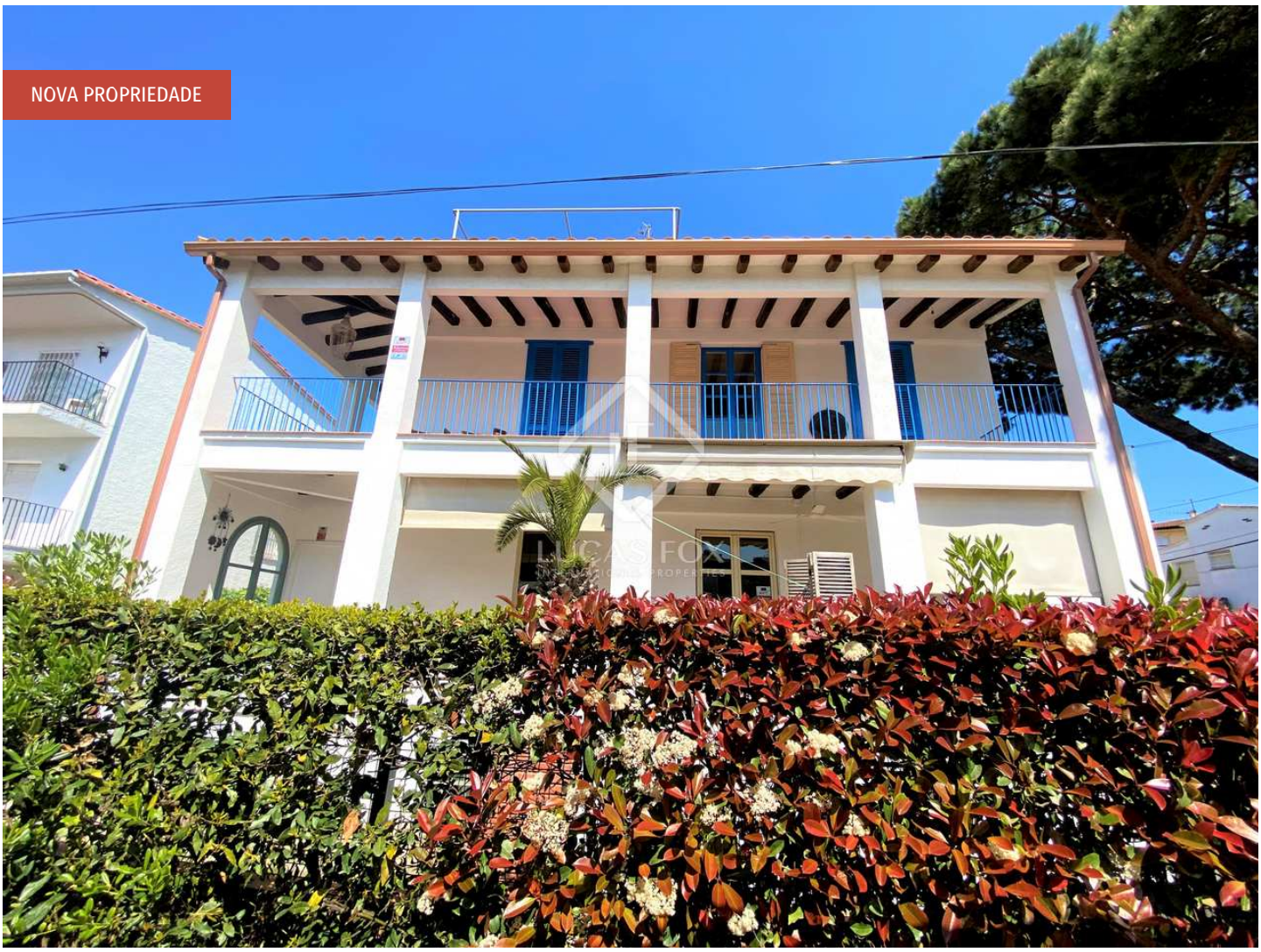
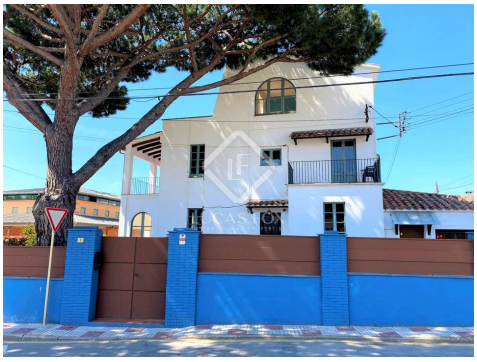
995.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

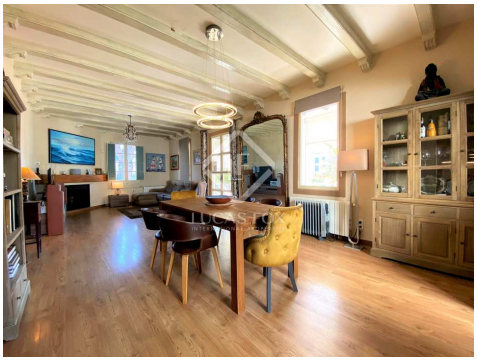
Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7	4	411m²	447m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno







Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7	4	411m²	447m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

Villa Iris, uma casa excepcional de 7 quartos à venda no centro de Platja d'Aro e apenas a 300 metros da praia.

Esta moradia tem uma localização privilegiada a poucos metros da famosa avenida comercial de Platja d'Aro e de várias das suas praias. Você pode chegar a todos os restaurantes, lojas, bares e praias desta cidade a pé em uma curta caminhada.

A casa oferece 411 m² construídos em um terreno plano de 447 m². Apesar de ter sido construído em 1959, foi recentemente remodelado, por isso apresenta-se em excelente estado de conservação. Além disso, beneficia de uma excelente orientação a sul, permitindo-lhe desfrutar do sol durante todo o dia.

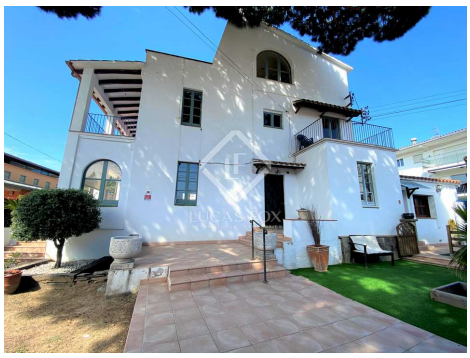
A casa está distribuída por 3 pisos. O rés-do-chão tem uma espaçosa e bonita sala de estar com acesso ao fantástico terraço ensolarado e jardim, uma moderna cozinha totalmente equipada, uma despensa e uma casa de banho social. Possui ainda um loft com entrada independente que alberga uma sala, uma cozinha e um quarto com casa de banho; todos unificados no mesmo espaço.

No primeiro andar encontramos um quarto duplo com casa de banho privativa, quarto de vestir e terraço privado, bem como 3 quartos duplos e uma casa de banho completa. Estes três quartos têm acesso a um grande terraço.

O segundo andar é composto por um quarto duplo com casa de banho privativa, uma sala de estar / jantar com cozinha aberta e um fantástico e espaçoso terraço.

A casa tem garagem privada com capacidade para dois carros ao nível da rua.

É uma moradia que mantém a essência das casas clássicas da Costa Brava, mas aliada a um estilo contemporâneo atual. Estamos perante uma casa única na zona, graças à sua localização imbatível e às suas grandes dimensões.



lucasfox.pt/go/pda28774

Terraço, Jardim, Private garage, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Renovado, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Àrea chill out

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

995.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

7	4	411m²	447m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain