

1.950.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

7      5      435m<sup>2</sup>      8.577m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.950.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

7 Quartos    5 wc    435m<sup>2</sup> Plano    8.577m<sup>2</sup> area do terreno

### DESCRIÇÃO

**VILLA CAN ROSSINYOL: Quinta única de 435 m<sup>2</sup> com um imenso jardim de 1 hectare, casa de hóspedes e piscina privada, para venda num ambiente natural com total privacidade e a 10 minutos de carro das praias de Sant Feliu de Guíxols e S&#39;Agaró.**

Linda quinta de estilo rústico com grande privacidade e um grande lote de 1 hectare com jardim, piscina privada e casa de hóspedes. Está localizado dentro do campo de golfe Costa Brava, rodeado de áreas verdes e natureza.

A casa tem 435 m<sup>2</sup> construídos e está implantada em um terreno de 8.577 m<sup>2</sup>.

A majestosa casa principal apresenta detalhes característicos como vigas de madeira, arcos e tetos ovais que a tornam uma casa única.

É constituída por um amplo hall com uma bela escadaria que conduz ao segundo andar, uma casa de banho nas traseiras e uma espaçosa sala de estar com lareira, zona de refeições e de fácil acesso ao jardim e alpendre, que oferece uma sala de jantar exterior e churrasqueira de pedra. Possui ainda cozinha equipada, cinco quartos (dois deles com wc privativo), lavandaria e garagem para dois carros. Um dos quartos corresponde à elegante suíte master, que dispõe de closet, varanda e banheiro privativo.

A quinta possui ainda uma casa de hóspedes com sala, cozinha, casa de banho e dois quartos. Possui ainda um estábulo para dois cavalos, um poço e estacionamento exterior coberto para quatro carros.



[lucasfox.pt/go/pda29228](https://lucasfox.pt/go/pda29228)

Terraço, Piscina, Jardim, Private garage, Estacionamento, Vestiário, Varanda, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminê, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain



1.950.000 € Casa / Vila - Venda - Preço reduzido

## Casa / vila Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

7      5      435m<sup>2</sup>      8.577m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain