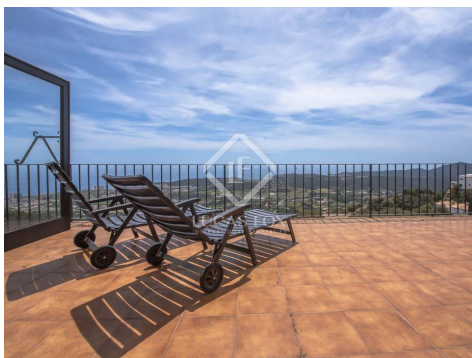


1.250.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	4	515m²	1.964m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 **4** **515m²** **1.964m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

VILLA LALICORNE - Fantástica moradia em pedra com 4 quartos e 4 casas de banho, com orientação sul, piscina privada e vistas deslumbrantes sobre a costa, para venda a menos de 5 quilómetros da praia e do centro de Platja d''Aro.

O desenho da casa assemelha-se ao de uma quinta catalã, com a robustez de um castelo, aninhado num local fantástico com vistas impressionantes para o mar.

Na fachada norte avista-se a entrada pedonal que se acede pela rampa de acesso ao nível da rua e pela entrada da garagem, num piso inferior com portas duplas e com possibilidade de estacionamento no exterior.

O jardim envolve a casa e se expande na parte sul, que abriga uma piscina de forma irregular e vários canteiros de flores com diferentes plantas e árvores nativas.

O interior da casa está distribuído por 3 pisos. O piso principal é acedido pela rua e é composto por um hall, uma casa de banho de cortesia, uma espaçosa sala de estar com lareira e acesso a um bonito e amplo terraço com vista mar, uma sala de jantar com acesso à zona da piscina, uma cozinha independente com despensa, quarto com closet e wc privativo com banheira e poliban.

O piso superior tem um grande quarto com lareira e uma casa de banho completa e um grande terraço com vista mar de Palamós a St Feliu de Guíxols.

O piso inferior é composto por garagem dupla com zona de lavandaria, zona técnica com acesso a outra zona que poderá ser aproveitada como garrafeira, 2 quartos com casas de banho privativas e acesso ao terraço coberto e zona da piscina. Por último, oferece uma sala polivalente com entrada independente, com cozinha e sala de jantar.

As vistas para o mar de todos os cômodos da casa são imbatíveis. É uma fazenda única e incomparável no mercado atual.



lucasfox.pt/go/pda29503

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Varanda, Sala de jogos, Lavandaria, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.250.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4 4 515m² 1.964m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain