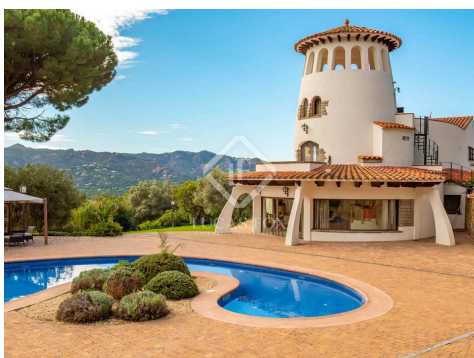


4.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

8      6      922m<sup>2</sup>      16.064m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

4.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

8      6      922m<sup>2</sup>      16.064m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Finca La Paloma, uma requintada casa de campo de luxo elegantemente renovada em um grande terreno de 1,6 hectare com um maravilhoso jardim ensolarado com uma grande piscina, à venda muito perto de algumas das mais belas praias da Costa Brava.**

Esta majestosa quinta foi construída em 1970, mas foi totalmente remodelada em 2011. Situa-se muito perto do centro da vila de Santa Cristina d'Aro e a poucos minutos de algumas das melhores praias da Costa Brava, como Sant Praia Pol. em S'Agaró ou enseada de Sa Conca, em Platja d'Aro. Assenta num terreno de 1,6 hectares e tem um jardim imponente e soalheiro, uma zona de piscinas de grande beleza, rodeada de natureza e tranquilidade.

O relvado bem cuidado e as inúmeras árvores autóctones rodeiam a magnífica quinta, a zona da piscina, os amplos terraços e as zonas exteriores que oferecem uma grande variedade de espaços para relaxar e divertir-se com a família e amigos.

A restauração da casa combina lindamente todos os luxos modernos com o caráter original da casa, com espaços amplos e design contemporâneo. Todos os quartos e espaços estão imbuídos de personalidade, com uma fusão de elementos tradicionais como arcos, pedra e madeira com acabamentos elegantes e acessórios modernos nas diferentes divisões da casa.

A quinta é composta por vários edificios independentes: a casa principal com a maior parte da área construída e a atual casa de serviços, anexa à casa principal, que pode ser adaptada para os hóspedes. Ambos estão ligados entre si. Além dos antigos estábulos, que atualmente são usados como depósitos, uma grande garagem e pomar com estufa são oferecidos como edificios independentes que fazem parte da propriedade.

A casa principal distribui-se por três pisos ligados por escadas, com belos espaços diurnos, todos com design contemporâneo e pormenores originais, atraentes e reconfortantes.



[lucasfox.pt/go/pda33350](https://lucasfox.pt/go/pda33350)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Estacionamento, Vestiário, Sistema domótico, Sistema de alarme, Sala de jogos, Renovado, Parque infantil, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

4.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**8**      **6**      **922m<sup>2</sup>**      **16.064m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

O piso principal ou rés-do-chão tem um majestoso e espaçoso hall, uma ampla zona diurna composta por várias salas de estar, uma sala de inverno com lareira, uma sala de jantar, um escritório, um espaço de leitura e uma sala de verão ou de festas.

Todos estes quartos têm acesso ao belíssimo e amplo jardim verdejante, à espectacular zona da piscina, ao grande alpendre com zona de refeições exterior e várias zonas chill-out. Além disso, este piso tem uma casa de banho de cortesia completa e uma cozinha equipada.

A cozinha está ligada à atual casa de serviço, ou casa de hóspedes, que tem uma espaçosa sala de estar, uma cozinha equipada, uma casa de banho completa e dois quartos duplos.

O segundo andar é composto por quatro quartos duplos, três casas de banho completas e o quarto principal com closet, terraço privado e uma grande casa de banho completa e privada.

Finalmente, no terceiro andar, há um quarto de hóspedes duplo com banheiro privativo, amplo terraço e acesso independente.

De referir que a quinta dispõe de sistema de domótica para controlo de todas as instalações da casa, alarme, aquecimento, internet e poço de água legalizado para rega.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

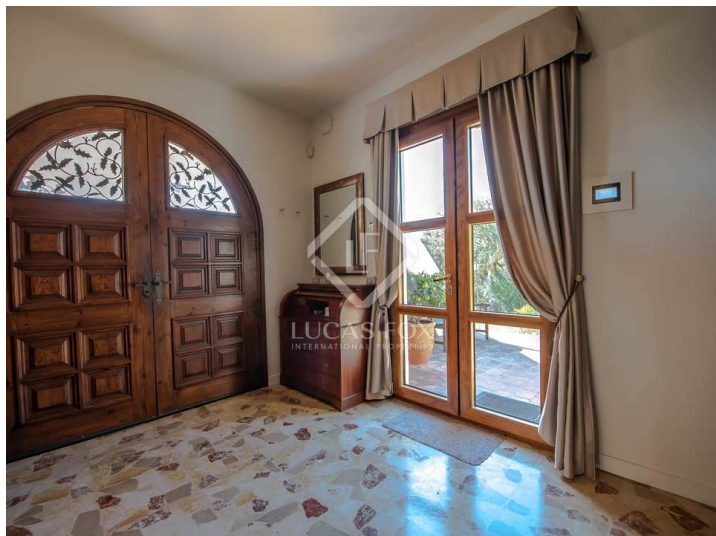
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

4.900.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

8      6      922m<sup>2</sup>      16.064m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain