

1.995.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6 5 901m² 5.654m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.995.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6 5 901m² 5.654m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Villa El Remanso, magnífica propriedade de luxo à venda na prestigiada zona residencial Golf Costa Brava, Santa Cristina d'Aro, perto de algumas das mais belas praias e enseadas da Costa Brava.

Esta encantadora propriedade foi construída em 1990 num grande terreno de 5.654 m² com um maravilhoso jardim com uma zona de piscina de grande beleza num ambiente tranquilo e acolhedor. Além disso, goza de belas vistas para a montanha e muita privacidade. O relvado bem cuidado envolve a magnífica quinta, a zona da piscina e os amplos terraços e zonas exteriores que oferecem uma grande variedade de espaços para relaxar e divertir-se com a família e amigos.

Localiza-se na zona residencial mais prestigiada da vila de Santa Cristina d'Aro, Golf Costa Brava, perto do centro e de todos os serviços de Santa Cristina de Aro e a poucos minutos de algumas das melhores praias da Costa Brava, como a praia de Sant Pol em S'Agaró ou a enseada de Sa Conca, em Platja d'Aro.

A finca combina maravilhosamente o carácter original da casa com o design contemporâneo, pois a casa foi parcialmente renovada. Todos os quartos e espaços estão impregnados de personalidade, combinando detalhes rústicos com elegantes acessórios modernos.

A fazenda é composta por dois prédios independentes: a casa principal que ocupa a maior parte da área construída e a casa anexa com um apartamento de hóspedes.

A casa principal distribui-se por dois pisos mais o piso de semi-cave. O rés-do-chão é composto por um majestoso hall de entrada e uma ampla sala de 80 m² com lareira e acesso a dois terraços com alpendre: por um lado, o principal com zona de barbecue, sala de jantar exterior e zona chill-out, localizado na área da piscina com vistas maravilhosas da montanha; e por outro lado, o terraço traseiro, com zona de refeições e um pátio com tanque de peixes. Dispõe ainda de uma fantástica cozinha equipada com escritório e lavandaria. Neste andar, o quarto principal com banheiro privativo completo e vestiário é oferecido. O piso é completado com mais dois quartos duplos, uma casa de banho completa e um WC de cortesia.

O segundo andar é composto por uma grande sala de estar ou biblioteca e dois grandes quartos de 40 m² com seus correspondentes banheiros privativos completos.



lucasfox.pt/go/pda34174

Vistas à montanha, Terraço, Piscina climatizada, Piscina, Jardim, Garage, Pavimento de mármore, Vestiário, Sistema de alarme, Sala de jogos, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Biblioteca, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.995.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6	5	901m²	5.654m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

Por fim, a casa contígua, distribuída por dois pisos, dispõe de hall de entrada, wc de cortesia, dois quartos e garagem. No piso superior, o apartamento de hóspedes oferece um grande quarto, cozinha e banheiro.

Sem dúvida, é uma propriedade única em um ambiente privilegiado. Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.995.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

6 5 901m² 5.654m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain