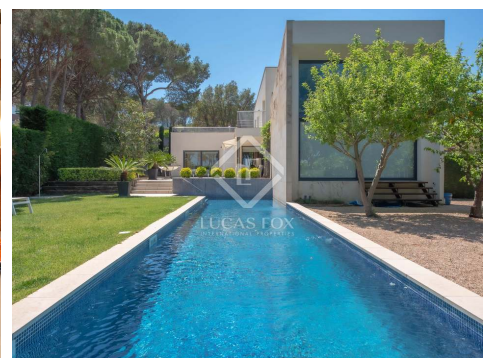
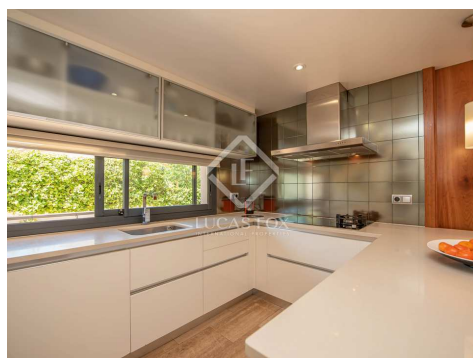
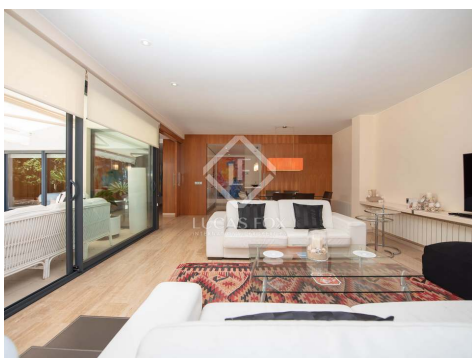


2.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

6 4 409m² 969m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

2.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

6 **4** **409m²** **969m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Villa Gaudí, elegante e moderna villa à venda, localizada na prestigiada área residencial de Torre Valentina, a uma curta distância de belas enseadas e da praia de Sant Antoni de Calonge, na Costa Brava.

Bonita moradia moderna localizada a cinco minutos a pé da praia de Sant Antoni Calonge, numa das zonas residenciais mais prestigiadas da Costa Brava, Torre Valentina.

A moradia foi construída em 2005 num grande terreno plano e está distribuída por três pisos ligados por elevador e escadas.

É confortavelmente acedido através do seu elegante hall que conduz à espaçosa sala de estar com cozinha aberta totalmente equipada, que tem uma grande porta de correr para separar os quartos, se for considerado adequado. Tem também uma entrada independente e acesso à garagem. No mesmo nível há um quarto duplo com banheiro privativo e lavabo. Tanto o quarto como a sala têm acesso ao belo jardim ensolarado que tem uma espectacular piscina privada.

No segundo andar, existem três quartos duplos, um deles com casa de banho privativa, e outra casa de banho para servir os restantes quartos. Todos os quartos têm acesso a um agradável e amplo terraço.

O piso inferior tem um quarto com casa de banho para os funcionários, uma arrecadação, uma garagem para dois carros e uma sala polivalente que pode ser convertida em cinema ou ginásio.

No exterior existe um maravilhoso jardim com piscina com espectacular iluminação nocturna e pré-instalação para aquecimento da piscina.

Note-se que a casa tem ar condicionado e aquecimento.

Além da casa principal, existe um segundo edifício no jardim, que poderá ser ligado à casa principal. Atualmente é usado como estúdio de arte, mas pode ser convertido em apartamento de hóspedes, sala de estar ou escritório.

Sem dúvida, é uma moradia de luxo com uma categoria diferenciada, numa localização imbatível.



lucasfox.pt/go/pda34731

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Private garage, Vestiário, Sala de jogos, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Alarme

Contacte-nos sobre esta propriedade

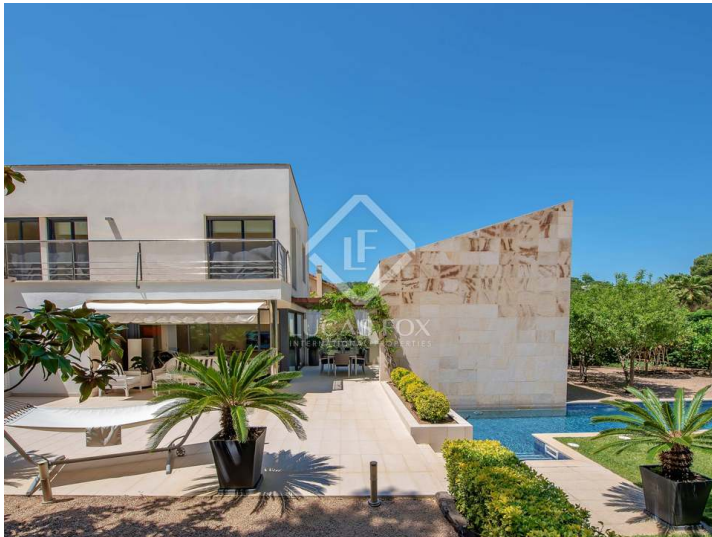
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

2.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

6 **4** **409m²** **969m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain