

950.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 17m<sup>2</sup> terraço à venda em Platja d'Aro

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

|         |    |                   |                  |
|---------|----|-------------------|------------------|
| 2       | 2  | 114m <sup>2</sup> | 17m <sup>2</sup> |
| Quartos | wc | Plano             | Terraço          |



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

**950.000 € Apartamento - Venda****Apartamento Nova construção Quartos with 17m<sup>2</sup> terraço à venda em Platja d'Aro**

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

|          |          |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>2</b> | <b>2</b> | <b>114m<sup>2</sup></b> | <b>17m<sup>2</sup></b> |
| Quartos  | wc       | Plano                   | Terraço                |

**DESCRIÇÃO****Apartamento exclusivo de 3 quartos com terraço à venda em um maravilhoso empreendimento novo com áreas comuns como piscina e jardim em Platja d'Aro.**

Lucas Fox tem o prazer de apresentar Brava Beach, um novo empreendimento magnífico, à beira-mar em Platja d'Aro, uma das cidades mais bonitas de toda a Costa Brava.

O empreendimento, obra do premiado arquiteto Ricardo Bofill, apresenta o que há de mais moderno em arquitetura, com casas sustentáveis e eficientes e um design moderno e aberto. Da mesma forma, eles desfrutam de distribuições cuidadosas, para oferecer o maior conforto possível, bem como as melhores orientações para o mar e grandes janelas, para obter casas com grande luminosidade e belas vistas do mar.

O condomínio oferece excelentes áreas comuns para usufruto exclusivo dos seus proprietários, como piscina para adultos e crianças, ginásio, campo de padel, sala de eventos e um magnífico jardim.

Este apartamento de primeiro andar tem 80 m<sup>2</sup> e apresenta um estilo moderno e actual, com linhas sóbrias, formas claras e um design sóbrio com uma combinação perfeita de cores neutras.

A casa beneficia de um layout muito funcional com zonas diurnas e nocturnas claramente diferenciadas. À direita da entrada, há uma grande área diurna diáfana, com a sala de jantar e a cozinha aberta. A partir daqui, saímos para um terraço de 18 m<sup>2</sup>, perfeito para desfrutar com a família ou relaxar após um longo dia. À esquerda do hall, encontramos a zona nocturna com um quarto individual, um quarto duplo e uma casa de banho completa para servir toda a casa. A distribuição completa-se com um magnífico quarto com casa de banho privativa.

[lucasfox.pt/go/pda35897](https://lucasfox.pt/go/pda35897)Piscina, Jardim, Elevador, Vistas, Interior,  
Área chill out, Ar condicionado**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

**950.000 €** Apartamento - Venda

## **Apartamento Nova construção Quartos with 17m<sup>2</sup> terraço à venda em Platja d'Aro**

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

|          |          |                         |                        |
|----------|----------|-------------------------|------------------------|
| <b>2</b> | <b>2</b> | <b>114m<sup>2</sup></b> | <b>17m<sup>2</sup></b> |
| Quartos  | wc       | Plano                   | Terraço                |

A casa apresenta as melhores qualidades do mercado. Destacam-se os pavimentos em porcelanato da marca Porcelanosa, porta de acesso blindada, roupeiros embutidos e portas lacadas a branco. Para maior conforto, está incluído um sistema aerotérmico para produção de água quente sanitária e para piso radiante, ar condicionado com bomba de calor através de condutas e carpintaria em alumínio com corte térmico e vidros duplos. Assim, a máxima eficiência e sustentabilidade são alcançadas. Por outro lado, dispõe de um sistema de domótica para controlar o sistema de climatização, as luzes e os estores motorizados. Por fim, a cozinha e as casas de banho são apresentadas com todos os equipamentos das melhores marcas.

Entre em contato para mais informações.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

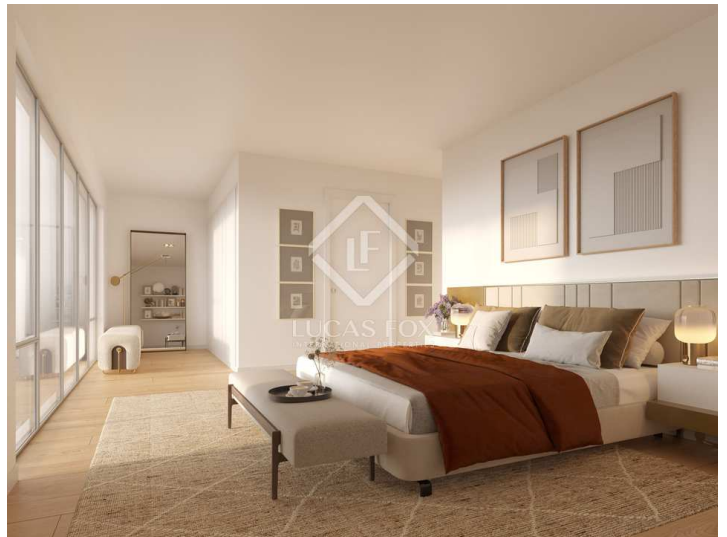
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

950.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Nova construção Quartos with 17m<sup>2</sup> terraço à venda em Platja d'Aro

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

2      2      114m<sup>2</sup>      17m<sup>2</sup>  
 Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain