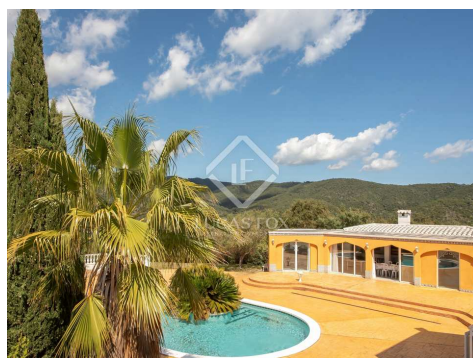


1.480.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

5      4      640m<sup>2</sup>      9.000m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.480.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**5** Quartos    **4** wc    **640m<sup>2</sup>** Plano    **9.000m<sup>2</sup>** area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Villa Les Perseides, villa exclusiva e ampla de design único com um belo e amplo jardim com piscina privativa e maravilhosas vistas para a montanha à venda na tranquila área residencial de Vall Repòs, Santa Cristina d'Aro, Costa Brava.**

Lucas Fox apresenta esta grande villa de luxo à venda na Costa Brava. Desfrute de uma localização fantástica na serra, a 10 quilómetros das belas praias da Costa Brava, numa das zonas residenciais mais tranquilas da região, rodeada pela natureza.

Esta moradia única foi construída em 1996 e parcialmente renovada em 2013. Por isso, apresenta-se em muito bom estado de conservação. Está distribuído em três pavimentos e possui área construída de 650 m<sup>2</sup>.

O térreo possui um amplo e elegante hall de entrada, com diferentes ambientes, com cúpula no teto e uma monumental escadaria em mármore guatemalteco. A seguir, encontra-se uma fantástica sala de estar-jantar com lareira e acesso ao jardim com piscina privativa e cozinha completa. Além disso, oferece dois grandes quartos duplos com banheiro privativo, lavanderia.

O primeiro andar oferece uma sala polivalente, bem como o grande quarto duplo principal, com zona de chill-out interior, acesso a dois terraços privados com vista para a montanha, uma ampla casa de banho privativa, WC, quarto de vestir e lareira.

Na cave, encontra-se uma grande garagem com capacidade para vários carros, uma adega e uma sala multiusos.

No exterior, existe uma sala de reuniões separada no jardim com bar, cozinha e sala de jantar e uma ampla área de estacionamento. Além disso, oferece piscina e pool house com despensa fechada, cozinha, forno de pão, churrasqueira, bar, ampla zona de refeições, sala de estar, espaço jacuzzi e WC de cortesia. Goza de vistas para a piscina e para o parque de Les Gavarres.

Está construída em dois grandes lotes com um total de 9.000 m<sup>2</sup> que permitem um maravilhoso jardim com piscina e belas vistas para a serra.

Acrescente-se que a casa possui múltiplas comodidades como piso radiante, lareira, portas automáticas e sistema de rega automática, entre outras.



[lucasfox.pt/go/pda40916](https://lucasfox.pt/go/pda40916)

Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Radiadores para pavimento, Estacionamento, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Sala de jogos, Parque infantil, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento, ,

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

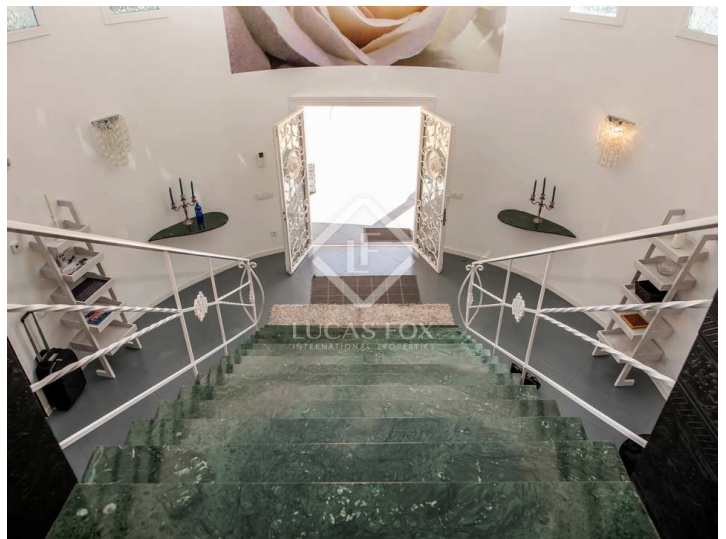
1.480.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

**5**      **4**      **640m<sup>2</sup>**      **9.000m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

Entre em contato para mais informações.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain