

850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3 **3** **210m²** **1.056m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

850.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava**

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3 **3** **210m²** **1.056m²**
Quartos wc Plano area do terreno**DESCRIÇÃO**

Esta cativante residência contemporânea de 210 m² está situada em um terreno ensolarado de aproximadamente 1.067 m².

Esta excepcional propriedade possui múltiplas entradas, incluindo uma porta principal que dá acesso aos jardins e à casa, bem como uma espaçosa rampa com amplo estacionamento exterior, que dá acesso à garagem. Dentro da zona de estacionamento, existe um espaço de arrumos que contém uma secção de lavandaria e potencial para fechar uma parte da mesma de forma a aumentar as dimensões do imóvel.

Ao entrar, é recebido por uma sala de estar de dimensões generosas com zona de refeições, acompanhada por uma cozinha moderna e espaçosa que pode ser separada das zonas comuns. A sala apresenta um design deslumbrante e minimalista, com grandes janelas que inundam o espaço com luz natural e oferecem vistas cativantes para o jardim. De um lado, existe um terraço com barbecue com zona de refeições, enquanto do outro lado se acede à cozinha totalmente equipada, que por sua vez dá acesso ao terraço e jardim. O jardim em si oferece uma serena área de chill-out, um fantástico alpendre exterior, uma área de jogos para crianças com relva artificial, um campo de futebol, uma churrasqueira e uma ampla sala com potencial para construir uma piscina.

Adjacente à sala de jantar e de estar, um corredor central dá acesso aos três quartos. Dois dos quartos partilham uma casa de banho bem equipada, enquanto o quarto principal possui duas casas de banho privativas, ambas com jacuzzi e concebidas para acomodar pessoas idosas, deficientes ou com mobilidade reduzida. Este quarto tem acesso direto e vista para o jardim, além de vista para a tranquila área de relaxamento do outro lado.

Uma das características de destaque desta moradia é o seu design personalizado, cuidadosamente elaborado para maximizar a sua perfeita orientação Sudeste, garantindo luz solar abundante durante todo o dia.

Não hesite em entrar em contato para mais detalhes.

lucasfox.pt/go/pda43361

Jardim, Jacuzzi, Garage, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Parque infantil, Painéis solares, Obra nova, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

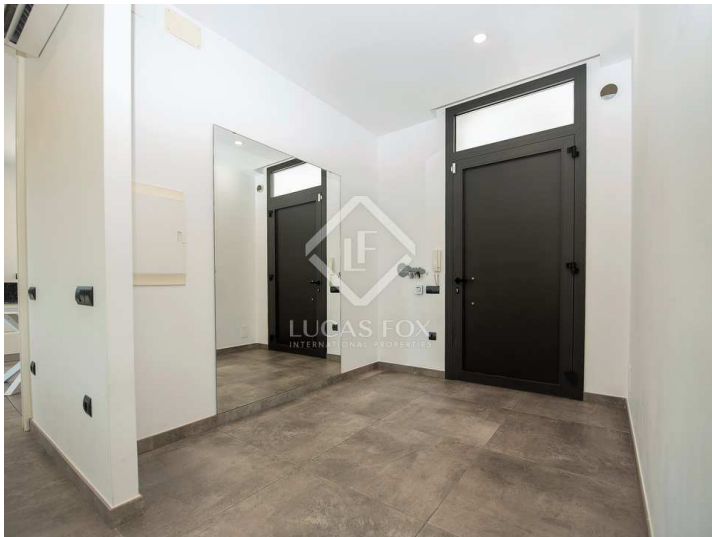
Contacte-nos sobre esta propriedade+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3 **3** **210m²** **1.056m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain