

1.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em S'Agaró Centro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

6 5 598m² 2.057m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.950.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em S'Agaró Centro, Costa Brava**

Spain » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

6	5	598m²	2.057m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO**Villa Sofia, uma maravilhosa casa recém-reformada à venda em Las Bateries, uma área residencial muito exclusiva entre San Feliu de Guíxols e S'Agaró.**

A Villa Sofia fica em um terreno de 2.057 m² e tem uma área construída de 600 m² com vistas incríveis da baía de S'Agaró, a poucos minutos da praia de San Pol.

Ao entrar na casa, somos recebidos por um amplo hall com acesso à luminosa sala de estar-jantar de 70 m² com lareira e amplas janelas com vista mar e acesso ao muito amplo jardim com a sua piscina de estilo moderno e também a um terraço. área coberta. Nesse piso principal, situa-se a cozinha independente com vista mar e acesso ao terraço, totalmente equipada com electrodomésticos da marca Siemens: com placa de indução, máquina de lavar louça, micro-ondas, forno, garrafeira e exaustor da marca Pando. A cozinha tem uma ilha central em mármore.

Nesse mesmo andar fica a área noturna principal. Tem dois quartos duplos que partilham uma casa de banho e dois quartos com casa de banho privativa. Um desses quartos poderia ser usado para o pessoal de serviço com sua lavanderia. Por último, encontra-se o espaçoso quarto principal com closet duplo, casa de banho com duche duplo, banheira e lavatório duplo com grandes espelhos.

Subimos ao primeiro andar por escadas para aceder a outro quarto duplo com casa de banho própria e terraço com vista mar.

A casa completa-se com um piso inferior que alberga uma garagem bastante ampla para três carros, uma sala polivalente para fazer ginásio, uma arrecadação e a casa das máquinas.

Toda a casa tem um estilo modernista e está equipada com estores eléctricos, ar condicionado canalizado, aquecimento de parede e pavimento em microcimento polido. A casa tem um elevador da garagem ao piso principal.

No jardim, totalmente plano com as suas pedras naturais, existe outra entrada com estacionamento para três carros e telheiro para material de jardinagem. Por fim, é oferecido um espaço de terreno para poder fazer a sua própria horta.

Não hesite em contactar-nos para marcar uma visita ou para mais informações.



lucasfox.pt/go/pda43893

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Garage, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.950.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em S'Agaró Centro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17220

6 5 598m² 2.057m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain