

1.700.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

7 6 494m² 587m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.700.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

7 Quartos **6** wc **494m²** Plano **587m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Villa Esmeralda, uma maravilhosa moradia à venda na prestigiada zona residencial de Fanals, a 1 minuto a pé do centro de Platja d'Aro e da sua avenida principal.

Lucas Fox apresenta esta vila de 494 m² inserida em um terreno de 587 m². Esta moradia encontra-se em perfeito estado de conservação e permite-nos desfrutar de vistas parciais sobre o mar. A casa está localizada perto do centro de Platja d'Aro, com acesso a pé aos restaurantes do centro da cidade e às suas lojas.

A Villa Esmeralda dispõe de uma fantástica área exterior rodeada de oliveiras, abacateiros e limoeiros com vários terraços e uma piscina de água salgada.

Ao entrar na casa, vemos um amplo hall com casa de banho social, depois acedemos a uma sala de estar-jantar com grandes janelas e mesmo ao lado, uma cozinha aberta totalmente equipada, com eletrodomésticos da marca Bosch. Nessa mesma cozinha há acesso à lavandaria e à despensa. Nesse piso encontra-se o primeiro quarto duplo com casa de banho com duche e depois um segundo quarto duplo com closet e casa de banho privativa.

Subimos ao primeiro andar pelas escadas de mármore e encontramos três quartos duplos, uma casa de banho. A seguir, encontram-se dois quartos duplos com respectivas casas de banho privativas, com duche.

Descendo ao piso da semi-cave chegamos à garagem com capacidade para três carros. No mesmo piso encontra-se uma casa de banho com duche, uma sala de ginásio com sauna, uma arrecadação e a casa das máquinas.

Toda a casa está equipada com aquecimento de parede com caldeira a gásóleo, janelas com vidros duplos, estores eléctricos e ar condicionado reversível Mitsubishi.

Não hesite em nos pedir mais informações e contacte-nos para fazer uma visita.



lucasfox.pt/go/pda43940

Vistas ao mar, Piscina, Jardim, Ginásio, Garage, Pavimento de mármore, Luz natural, Vistas da cidade, Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

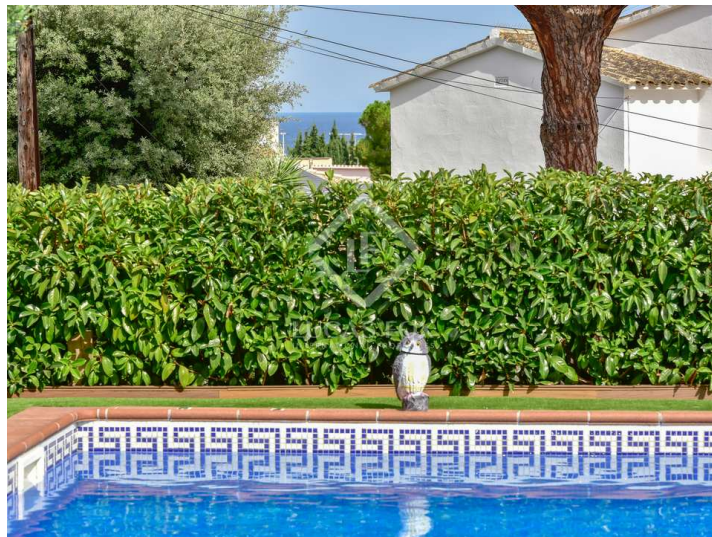
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.700.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

7 6 494m² 587m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain