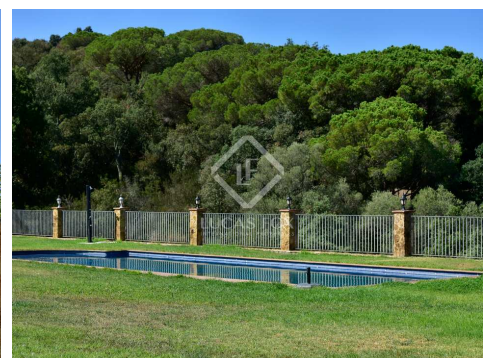
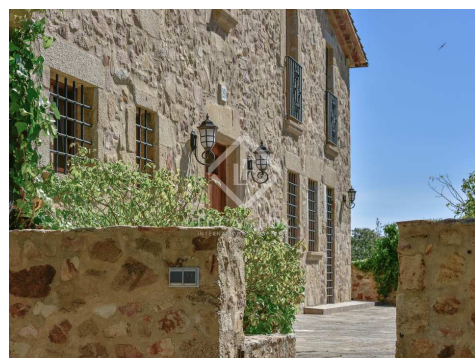


2.250.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6      6      500m<sup>2</sup>      54.573m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

**2.250.000 € Casa / Vila - Venda****Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava**

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>500m<sup>2</sup></b>	<b>54.573m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	area do terreno

**DESCRIÇÃO**

**Mas Regulat, grande casa de campo maravilhosa e primorosamente renovada para venda num ambiente tranquilo na prestigiada zona residencial de Mas Nou, Platja d'Aro, a apenas 5 km das maravilhosas praias e enseadas desta localidade da Costa Brava.**

Esta encantadora quinta completamente renovada está localizada muito perto do centro da cidade costeira de Platja d'Aro e das suas famosas e maravilhosas praias e enseadas.

Possui um lindo e amplo jardim com piscina privativa num ambiente tranquilo e natural. Além disso, o relvado bem cuidado envolve a magnífica herdade, a zona da piscina e os amplos terraços e zonas exteriores que oferecem uma grande variedade de espaços para relaxar e divertir-se com a família e amigos.

A restauração da casa combina maravilhosamente todos os luxos modernos com o carácter original da casa. Todos os quartos e espaços estão impregnados de carácter, combinando arcos e tectos rústicos em madeira com acabamentos elegantes e acessórios modernos nas casas de banho, salas e cozinha.

A quinta é composta por três edifícios independentes: a casa principal, que ocupa a maior parte da área construída; a portaria; e um terceiro edifício que atualmente funciona como armazém.

A casa principal distribui-se por três pisos ligados por escadas, com belos espaços diurnos, imbuídos do carácter original da quinta que é atraente e reconfortante.

O piso principal ou rés-do-chão dispõe de um amplo e elegante hall, uma sala de jantar, uma bonita sala de estar e uma cozinha completa. Todos estes quartos têm acesso ao belo jardim verde com zona de refeições exterior, zona de chill-out e piscina privada. Além disso, este andar oferece o amplo quarto principal com banheiro completo, um amplo escritório e um segundo quarto duplo com banheiro.

O primeiro andar é composto por uma espaçosa sala de estar e três quartos duplos com duas casas de banho completas, cada uma delas.

Por último, a semi-cave dispõe de lavandaria, sala de instalações e ampla garagem.

[lucasfox.pt/go/pda44119](https://lucasfox.pt/go/pda44119)

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Garage, Tectos altos, Estacionamento, Sistema de alarme, Sala de jogos, Renovado, Próximo de escolas internacionais, Parque infantil, Licença turística, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas,

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain



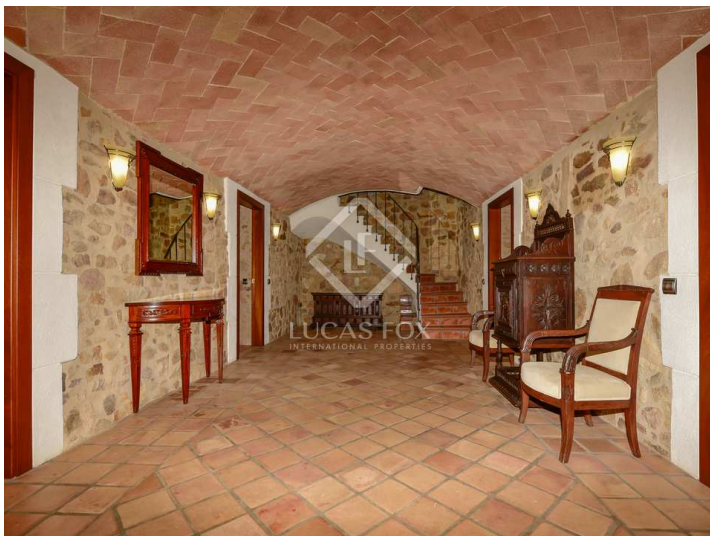
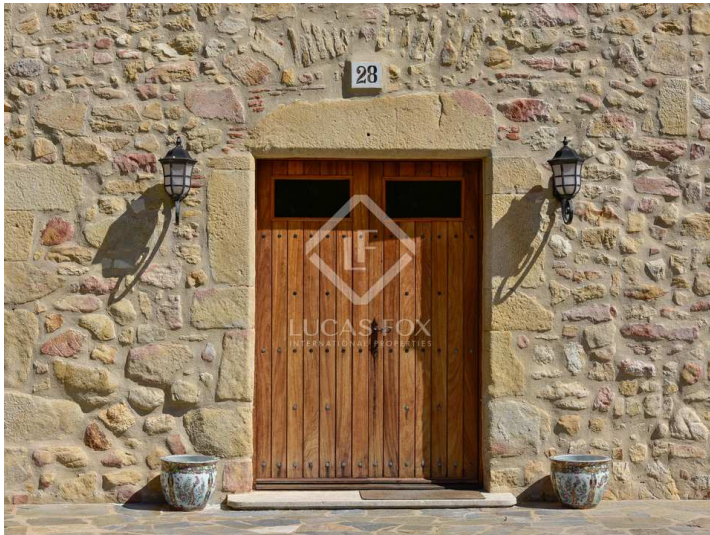
2.250.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6      6      500m<sup>2</sup>      54.573m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain