

695.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3 2 217m² 982m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

695.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3 Quartos **2** wc **217m²** Plano **982m²** area do terreno

DESCRIÇÃO

Vende-se casa de pedra de 217 m² no empreendimento Can Manel em Castell d'Aro, inserida num amplo lote de 2.188 m² com um encantador jardim, terraço com vista mar e um interior acolhedor com arco de pedra. Potencial para construção adicional.

Situada no encantador empreendimento Can Manel, em Castell d'Aro, esta casa de pedra é uma verdadeira jóia. Com uma generosa área de 217 m² e inserida num amplo lote de 2.188 m², existe ainda potencial para a construção de uma habitação adicional na mesma propriedade.

Ao entrar na propriedade, você será saudado por um encantador jardim e um amplo terraço que oferece vistas deslumbrantes do mar e de Castell d'Aro. Subindo para a parte superior da propriedade, você descobrirá uma relaxante área de chill e uma churrasqueira, onde poderá desfrutar da brisa fresca.

Ao entrar na propriedade, encontrará uma espaçosa sala de estar-jantar adornada com uma lareira rústica e paredes em arco de pedra natural, criando um ambiente acolhedor e convidativo. Grandes portas se abrem para revelar um amplo jardim, perfeito para relaxamento e entretenimento ao ar livre. Esta casa possui três quartos duplos, cada um cuidadosamente concebido com roupeiros embutidos, proporcionando ampla arrumação. Existem ainda duas casas de banho completas, uma cozinha fechada com lareira própria, e a comodidade de duas garagens, garantindo estacionamento para duas viaturas.

O ambiente tranquilo desta propriedade permite aos residentes mergulhar totalmente na grandiosidade e riqueza cultural da Costa Brava, com a sua deliciosa gastronomia, paisagens deslumbrantes e habitantes locais calorosos. Além disso, está convenientemente localizado, com o Aeroporto de Girona a apenas 40 minutos de carro e a vibrante cidade de Barcelona a uma hora.

Por favor, entre em contato conosco para mais informações.



lucasfox.pt/go/pda44196

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Garage, Luz natural, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Segurança, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Biblioteca, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

695.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17249

3 **2** **217m²** **982m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain