

8.610.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

12 Quartos 10 wc 764m² Plano 9.123m² area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

8.610.000 € Casa / Vila - Venda**Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava**

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

12	10	764m²	9.123m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO**Casa del Mar, exclusiva e grande propriedade histórica localizada à beira-mar para venda com acesso direto às belas enseadas de Sa Cova e Cala Rovira na Costa Brava.**

Esta bela e única propriedade à beira-mar está localizada numa das zonas mais procuradas e exclusivas da Costa Brava. Tem acesso direto a várias das maravilhosas enseadas de águas cristalinas, como Cala Sa Cova e Cala Rovira, bem como ao famoso e belo caminho costeiro que liga todas as praias e enseadas circundantes. Sem dúvida, pode-se dizer que goza de uma localização ímpar e, além disso, está implantada num amplo terreno com cerca de 9.500 m², que possui um amplo jardim com piscina privada onde se pode contemplar as encantadoras vistas sobre o mar, as praias, as falésias e a natureza envolvente.

Esta espetacular propriedade foi construída em 1960 e é composta por vários edifícios. Em primeiro lugar, a moradia principal é ampla, espaçosa e muito soalheira com vistas desafogadas para a costa. Estão distribuídos por um total de três pisos, todos perfeitamente orientados para desfrutar das vistas panorâmicas sobre o mar. Possui ainda vários terraços, ideais para desfrutar desta localização imbatível.

Ao entrar, destaca-se a sua espaçosa sala de estar em plano aberto com impressionantes vistas sobre o mar de todos os cantos. Além disso, possui cinco quartos duplos, três deles com banheiro privativo, além de mais dois banheiros completos. Por outro lado, dispõe de uma zona de encontro para família e amigos com uma ampla cozinha aberta ligada a uma sala interior, uma zona de refeições exterior coberta e acesso ao jardim e piscina privada.

A casa encontra-se em bom estado de conservação, embora possa atingir todo o seu potencial com algumas actualizações.

A característica pousada mantém muitos elementos originais que lhe conferem grande charme. Está distribuída por dois pisos e é composta por uma espaçosa sala de estar-jantar com lareira e acesso directo ao jardim, uma cozinha equipada, cinco quartos e três casas de banho, bem como um apartamento independente no piso superior.

A propriedade possui ainda um terceiro edifício utilizado como alojamento para funcionários.

lucasfox.pt/go/pda44775

Vistas ao mar, Piscina, Jardim, Parque infantil, Licença turística, Despensa, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

8.610.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

12	10	764m²	9.123m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

O exterior da propriedade inclui grandes jardins privados com relvados bem cuidados, zonas de relaxamento escondidas, zonas de refeições exteriores muito tranquilas e zonas de relaxamento sombreadas sob os pinheiros da Costa Brava.

É muito importante realçar a singularidade desta casa histórica que lhe proporciona fácil acesso às maravilhosas enseadas que a rodeiam e ao caminho costeiro com o seu belo percurso costeiro.

Entre em contato com nossa equipe para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

8.610.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

12 Quartos 10 wc 764m² Plano 9.123m² area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain