

285.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

2      2      104m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

285.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**2**      **2**      **104m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano

### DESCRIÇÃO

**Vende-se apartamento de 2 quartos com boa localização na zona residencial Los Pinos Politur, a apenas 5 minutos de Platja d'Aro e a 7 minutos a pé de Cala Rovira.**

Lucas Fox apresenta este apartamento de dois quartos localizado na Rua Nards em prédio de 1984. Possui uma área de cerca de 75 m<sup>2</sup> em condomínio com lote de 3.413 m<sup>2</sup>, com jardim muito amplo e muito bem cuidado.

O acesso ao apartamento é feito por escadas e ao entrar vemos uma espaçosa sala de estar-jantar com um amplo terraço coberto com grandes janelas. À esquerda vemos uma cozinha independente totalmente equipada com máquina de lavar loiça e acesso a uma lavandaria. A seguir temos uma casa de banho com banheira a remodelar e o primeiro quarto duplo também a remodelar.

Continuamos na sala e à esquerda temos o quarto principal duplo com banheiro com ducha italiana recém-reformada. É muito luminosa pois tem acesso direto ao terraço através de janelas de vidro que permitem a entrada de muita luz natural.

O apartamento está equipado com janelas com vidros duplos de alta qualidade, alarme e ar condicionado canalizado quente e frio.

É um apartamento perfeito para o verão ou fim de semana, muito perto da praia e do centro de Platja d'Aro conhecido pelos seus restaurantes e lojas abertas todo o ano.

Do terraço podemos desfrutar de uma vista da natureza com árvores e da montanha Mas Nou. Não tem garagem, mas pode estacionar facilmente em redor do prédio.

Não hesite em contactar-nos para mais informações e marcação de visita.



[lucasfox.pt/go/pda44928](https://lucasfox.pt/go/pda44928)

Vistas à montanha, Jardim, Luz natural,  
Vistas da cidade, Vistas, Varanda,  
Sistema de alarme, Janelas de vidro duplo,  
Interior, Cozinha equipada,  
Armários empotrados, Ar condicionado,  
A renovar

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

285.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

2      2      104m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain