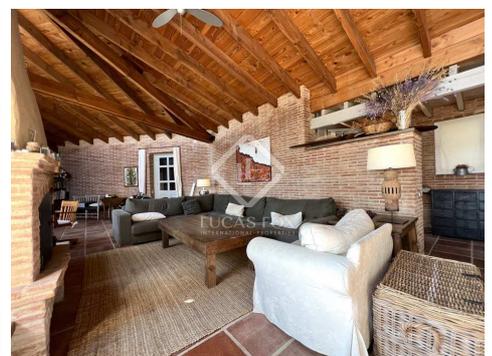


730.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 2 200m² 800m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

730.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 **2** **200m²** **800m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Encantadora moradia de design único com jardim e espectaculares vistas para o mar para venda num ambiente natural na pacata vila de Santa Cristina d'Aro, a apenas 7 km das belas praias e enseadas de Platja d'Aro, Costa Brava.

Esta atractiva e única moradia foi construída em 2006 e tem uma área de 219 m² construída num lote de 800 m². Está localizado na tranquila zona residencial de Roca de Malvet, em Santa Cristina d'Aro, a 10 minutos de carro do centro da famosa cidade costeira de Platja d'Aro onde estão localizadas várias das maravilhosas praias e enseadas da Costa. Brava estão localizados.

A moradia está inserida num terreno na encosta da montanha virada a sul e oferece magníficas vistas sobre a serra, o Mar Mediterrâneo e os concelhos de Sant Feliu de Guíxols, S'Agaró e Santa Cristina d'Aro. A casa foi expressamente pensada para desfrutar das vistas desde a divisão principal da moradia e, ao mesmo tempo, maximizar as vantagens da sua maravilhosa orientação a sul.

O imóvel distribui-se em dois pisos. Ao nível da rua existe uma zona exterior de estacionamento para vários carros e a entrada exterior da moradia. O acesso à moradia é feito pelo piso superior ou principal. É composto por um hall, um lavabo, uma ampla sala de estar-jantar com lareira e uma cozinha aberta com grandes janelas. Ambos os quartos oferecem acesso às fantásticas zonas exteriores, principalmente ao amplo terraço, com zona chill-out e sala de jantar exterior, perfeita para relaxar enquanto contempla a vista. Este piso dispõe ainda de dois quartos duplos com as respectivas casas de banho privativas completas e uma pequena e prática arrecadação.

O piso inferior dispõe de um amplo quarto duplo com acesso ao jardim, uma adega que actualmente funciona como sala de jogos e uma sala polivalente com grandes janelas, actualmente concebida como zona de spa com jacuzzi e zona de chill-out.

Sem dúvida, é uma moradia única com um design muito atractivo que ao mesmo tempo oferece um grande conforto, ao mesmo tempo que desfruta de um ambiente privilegiado, graças às zonas verdes que rodeiam a casa e às suas belas vistas de mar e serra.

Entre em contato com nossa equipe de agentes para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain



lucasfox.pt/go/pda45504

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Jardim, Jacuzzi, Tectos altos, Estacionamento, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Sala de jogos, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários empotrados, Aquecimento

730.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 2 200m² 800m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain