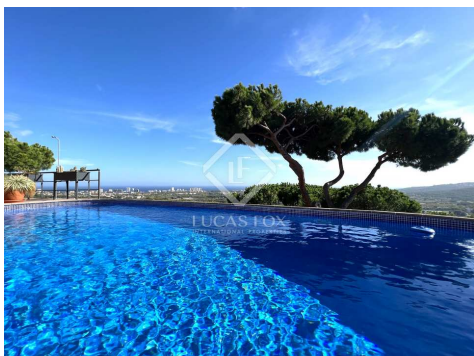


675.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 2 240m² 811m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

675.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 **2** **240m²** **811m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Villa Florent, linda e aconchegante vila para venda, em excelente estado de conservação, com lindas vistas de costa e jardim com piscina privativa, à venda a apenas 3 quilômetros das maravilhosas praias e enseadas de Platja d'Aro, na Costa Brava.

Esta moradia em perfeito estado para venda na Costa Brava foi construída em 1983, num terreno muito soalheiro e com espectaculares vistas mar de 834 m². A casa tem 270 m² construídos que se distribuem por dois pisos com agradáveis zonas interiores e exteriores.

O piso principal ou superior é o piso habitável e dispõe de hall, uma ampla sala de estar-jantar em plano aberto, com lareira e grandes janelas que permitem desfrutar da vista e do sol. A prática cozinha aberta comunica com a sala de jantar e tem acesso ao terraço com vista e a uma área de refeições exterior. O terraço, por sua vez, dá acesso ao jardim com piscina privada e zona de barbecue. Além disso, possui banheiro completo, dois quartos duplos e o quarto principal com banheiro completo.

O piso inferior alberga a grande garagem com cerca de 120 m², que oferece a possibilidade de a redistribuir e adaptar parte ou a totalidade em zona habitacional, com mais quartos, ou criar um apartamento de hóspedes.

É importante destacar que a casa oferece fantásticas áreas exteriores que desfrutam de maravilhosas vistas sobre o mar. A maior parte dos espaços da casa ficam no mesmo andar, tornando a casa muito confortável. Também está perfeitamente orientado para aproveitar o sol o dia todo.

A casa está atualizada com novas instalações, aquecimento aerotérmico, ar condicionado e painéis solares.

Entre em contato com Lucas Fox Platja d'Aro para obter mais informações.



lucasfox.pt/go/pda45672

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

675.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 **2** **240m²** **811m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain