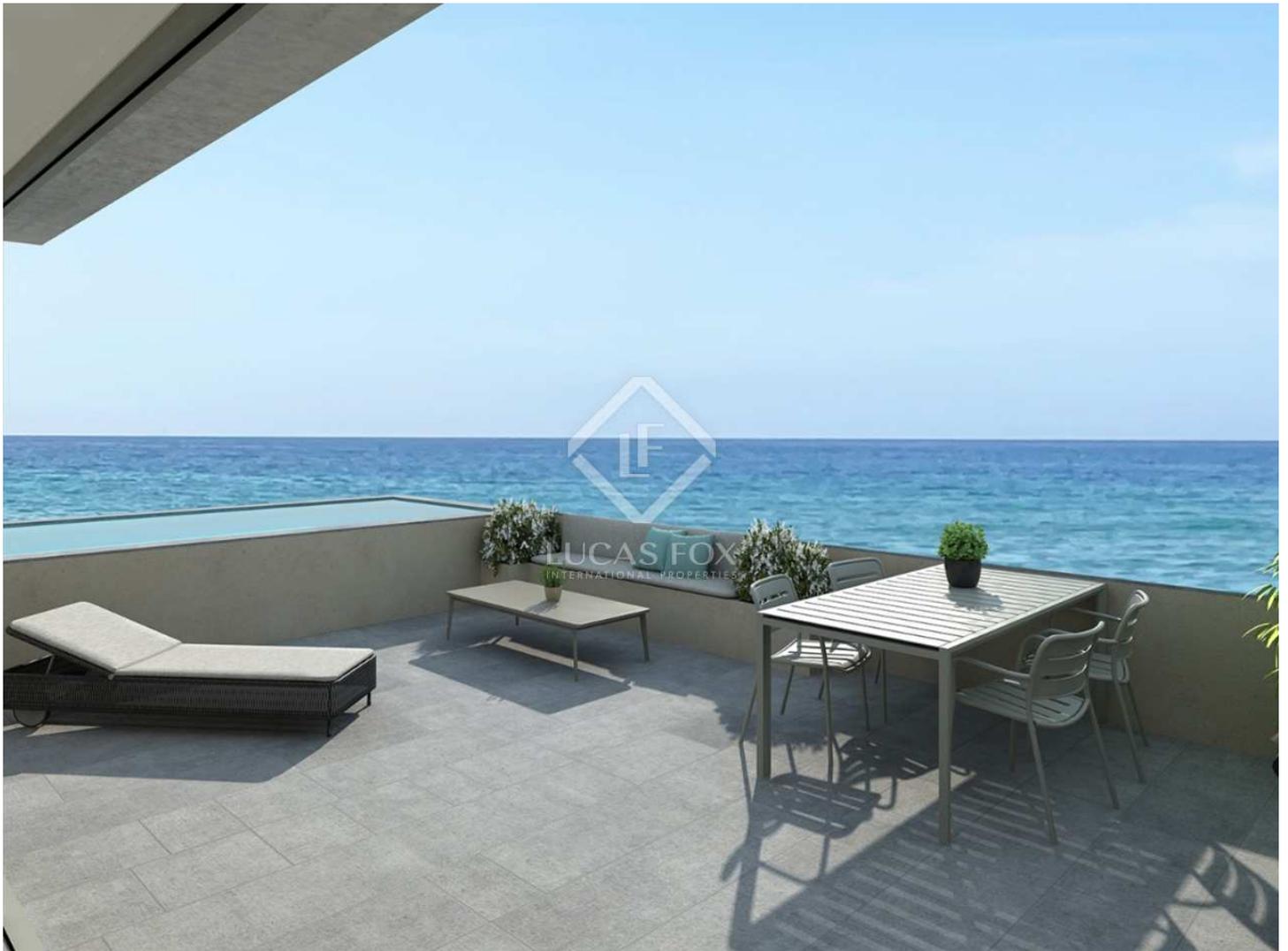


1.260.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 73m<sup>2</sup> terraço à venda em Calonge, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Calonge » 17252

**3**      **2**      **117m<sup>2</sup>**      **73m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      Terraço



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.260.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 73m<sup>2</sup> terraço à venda em Calonge, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Calonge » 17252

**3**      **2**      **117m<sup>2</sup>**      **73m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço

### DESCRIÇÃO

**Espectacular cobertura de construção nova e de design moderno para venda num quarto andar com amplo terraço, piscina privada e fabulosa vista mar, no exclusivo empreendimento Sorra Mar i Cel, à beira-mar de Sant Antoni de Calonge.**

Impressionante e luxuosa cobertura de construção nova à beira-mar, com belas vistas do mar e da praia. Faz parte do novo empreendimento de design de 9 moradias exclusivas, localizadas à beira-mar, no passeio marítimo de Sant Antoni de Calonge, um verdadeiro privilégio.

Esta casa única tem um total de 190 m<sup>2</sup> construídos com amplas áreas exteriores para desfrutar do sol e das esplêndidas vistas de mar. É um quarto andar e está distribuído por dois pisos. No piso inferior dispõe de hall, ampla sala de estar-jantar com cozinha aberta, terraço com vista mar, quarto principal com casa de banho privativa completa, bem como mais um quarto duplo, casa de banho completa e uma lavandaria.

Através de uma escada interna acede-se ao piso superior da cobertura, que é composto por uma ampla sala polivalente, um prático terraço traseiro e o amplo e espectacular terraço principal, com maravilhosas vistas de mar e piscina privada, um verdadeiro luxo.

De salientar que esta cobertura duplex está preparada para a instalação de elevador caso o seu futuro comprador considere adequado.

Esta casa beneficia de um design moderno em tons neutros e muito acolhedor, bem como de grandes janelas que maximizam a entrada de luz natural. Possui espaços abertos, como a sala de estar-jantar com a cozinha americana que aproveita ao máximo o espaço e proporciona uma maior sensação de amplitude.

É oferecida a opção de adquirir um lugar de garagem e uma arrecadação, na cave do edifício.

Esta casa é ideal como primeira ou segunda residência, além de representar uma boa oportunidade de investimento. Não hesite em nos contactar se desejar mais informações sobre este novo empreendimento em Sant Antoni de Calonge.



[lucasfox.pt/go/pda45901](https://lucasfox.pt/go/pda45901)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Elevador, Estacionamento, Vista panorâmica, Obra nova, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

### Contacte-nos sobre esta propriedade

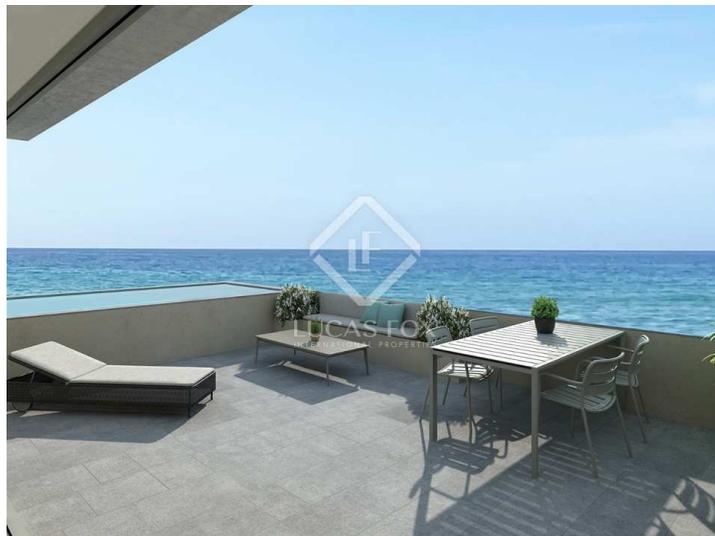
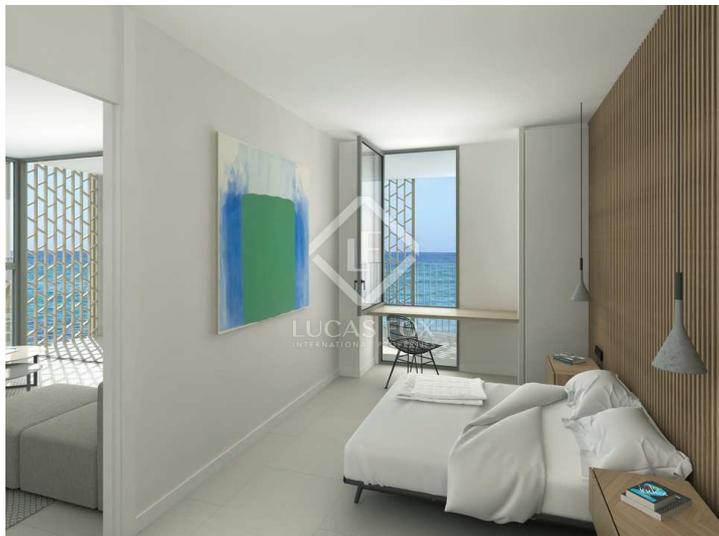
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.260.000 € Penthouse - Venda

## Penthouse Nova construção Quartos with 73m<sup>2</sup> terraço à venda em Calonge, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Calonge » 17252

**3**      **2**      **117m<sup>2</sup>**      **73m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain