

845.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em S'Agaró Centro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17708

5 3 446m² 12.248m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

845.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em S'Agaró Centro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17708

5 3 446m² 12.248m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Elegante moradia familiar com grande piscina e lote de 12.000 m² com mata protegida única para venda a 5 minutos da praia de Sant Pol, em S'Agaró, Costa Brava.

Lucas Fox apresenta a Villa Montroc, uma elegante villa familiar de estilo rústico, com fachada em pedra natural, com uma grande piscina e amplos jardins localizada em Castell-Platja d'Aro, Costa Brava. Está localizado a uma curta distância de Sant Feliu e a dois quilómetros das magníficas praias de Sant Pol e Sa Conca.

A casa está localizada numa pequena colina com um terreno de 12.000 m², rodeada por pinheiros e carvalhos das florestas maduras circundantes, que proporcionam um ambiente verdadeiramente encantador.

A herdade foi projectada e construída por um arquitecto paisagista que procurava uma casa de férias de verão nas colinas virgens de Vilar d'Aro em 1974. Para tal utilizou materiais naturais e prestou todos os serviços habituais. Assim, encontramos uma moradia familiar de cinco quartos, com amplos jardins, piscina de 16 x 8 metros com prancha de mergulho em teca e rodeada por solário. Junto à piscina existe uma ampla área verde, ideal para a prática de qualquer tipo de desporto e uma zona infantil com baloiços.

O piso principal da casa alberga uma ampla sala de estar-jantar com lareira com acesso ao terraço, uma cozinha renovada, quatro quartos duplos, uma casa de banho completa e um lavabo. No piso superior encontra-se o quarto principal com casa de banho privativa. No piso semi-cave temos adega e garagem para um carro. A área pavimentada em frente à garagem tem capacidade para estacionar até seis veículos.

A casa dispõe de aquecimento central a gásóleo por radiadores, ar condicionado, água canalizada, electricidade da rede, acesso à Internet de alta velocidade em fibra óptica (700 Mbps) e televisão por satélite.

Contacte-nos para receber mais informações sobre esta casa única.



lucasfox.pt/go/pda46181

Piscina, Jardim, Luz natural,
Estacionamento, Varanda, Sala de jogos,
Exterior, Cozinha equipada, Churrasco,
Chaminê, Área chill out, Ar condicionado,
Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

845.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em S'Agaró Centro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17708

5 3 446m² 12.248m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain