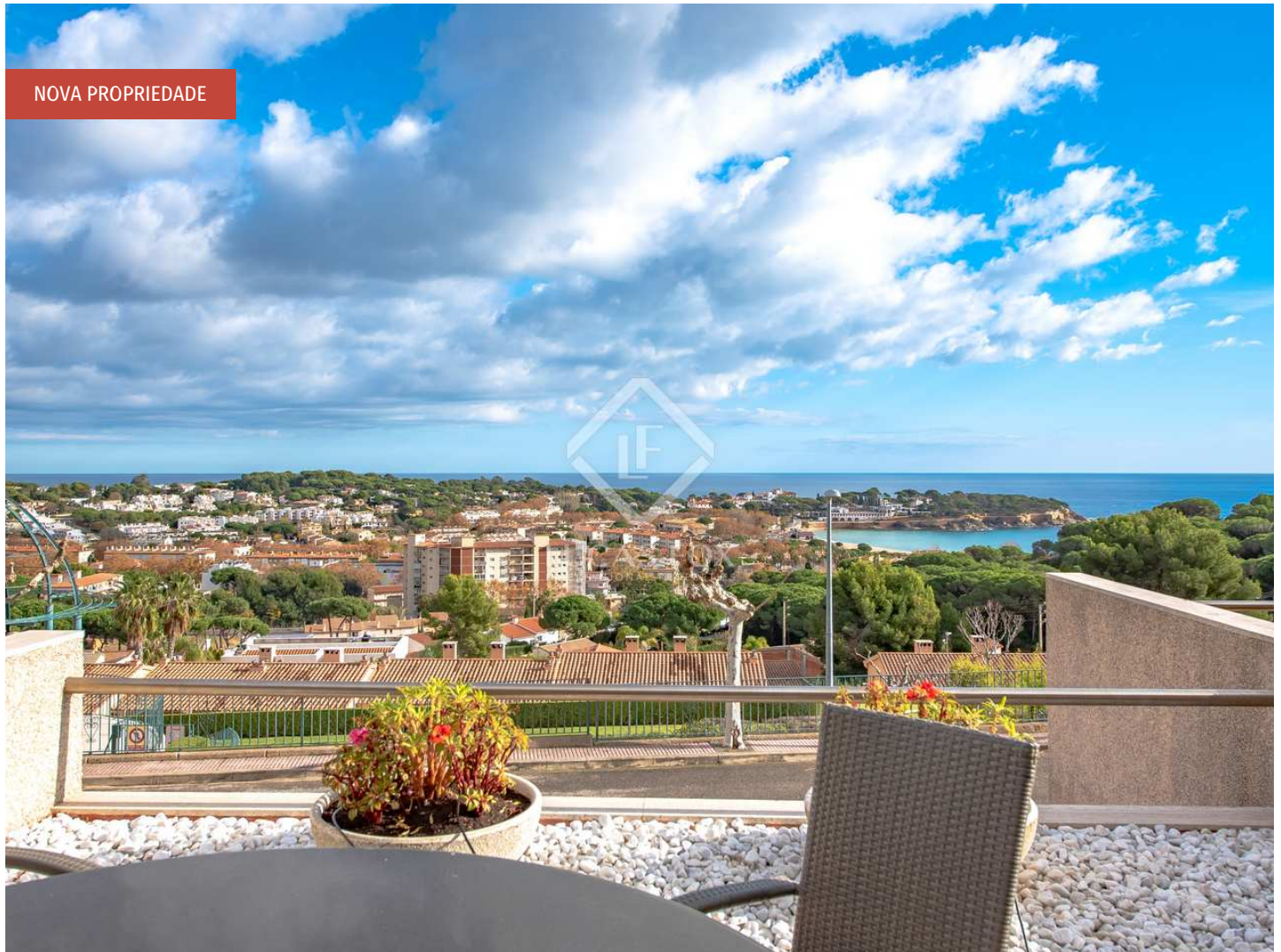


640.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos with 19m<sup>2</sup> Jardim à venda em S'Agaró Centro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17248

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>49m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

640.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos with 19m<sup>2</sup> Jardim à venda em S'Agaró Centro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17248

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>49m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim

### DESCRIÇÃO

## Villa Valeria, espetacular casa geminada com impressionantes vistas panorâmicas de mar, lindo jardim e piscina à venda a 5 minutos de uma das mais belas praias da Costa Brava, Sant Pol.

Lucas Fox apresenta com exclusividade esta excelente moradia geminada com vista panorâmica para as mais belas praias da Costa Brava. A casa está localizada no privilegiado complexo residencial El Mirador com vigilância 24 horas e câmeras de segurança, em S'Agaró, uma das áreas mais exclusivas da Costa Brava, rodeada de áreas verdes e a 5 minutos da bela praia de Sant Pol. e o calçadão com restaurantes.

A casa foi construída em 2000 e tem uma área de 170 m<sup>2</sup>, distribuídos por três pisos. Ao nível da rua existe uma garagem privada e uma arrecadação com escadas que sobem ao primeiro andar.

O primeiro andar inclui uma espaçosa sala de jantar em dois quartos com grandes janelas que se abrem para um terraço com sala de jantar ao ar livre e vistas excepcionais sobre a baía de Sant Pol. Depois da sala de jantar, há uma sala entreaberta e completamente aberta. cozinha equipada, que dispõe de zona de pequenos almoços e dá acesso a outro terraço a norte com muita privacidade, com zona de churrasqueira e sala de jantar para a época de verão. Neste mesmo nível, existe também um lavabo.

O segundo andar oferece três quartos e dois banheiros. O quarto principal inclui uma casa de banho privativa completa e uma varanda privada com vistas deslumbrantes e desobstruídas para o mar. Outros dois quartos duplos com roupeiros embutidos partilham uma ampla casa de banho completa.

Alguns passos levam-nos a um espaçoso terraço com vistas majestosas. Este local goza de máxima privacidade e é ideal para desfrutar do sol ou de um jantar ao ar livre com excelentes vistas panorâmicas.

O complexo residencial oferece um amplo jardim com piscina e área de lazer.

Contacte-nos para mais informações ou para marcar uma visita.



[lucasfox.pt/go/pda46675](https://lucasfox.pt/go/pda46675)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Tectos altos, Luz natural, Estacionamento, Vista panorâmica, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Aquecimento

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain



640.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

## Casa / vila Quartos with 19m<sup>2</sup> Jardim à venda em S'Agaró Centro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró Centro » 17248

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>170m<sup>2</sup></b>	<b>49m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>
Quartos	wc	Plano	Terraço	Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain