

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4      3      261m<sup>2</sup>      1.162m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4** Quartos    **3** wc    **261m<sup>2</sup>** Plano    **1.162m<sup>2</sup>** area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Villa Dana, uma bela vila para reformar com espetacular vista para o mar à venda na tranquila área residencial Mas Semi, Platja d'Aro, Costa Brava, muito perto de suas belas praias e enseadas de águas cristalinas.**

Esta bela villa de estilo mediterrâneo a ser renovada com jardim plano e piscina privada oferece vistas incríveis da costa. Está localizado na tranquila e prestigiada zona residencial de Mas Semi, Platja d'Aro, na Costa Brava.

A moradia encontra-se em bom estado de conservação, foi construída em 1995 e mantém todos os seus elementos originais, pelo que é considerada a necessitar de obras de renovação.

Está distribuída por três pisos com agradáveis zonas interiores e exteriores e quatro quartos duplos e três casas de banho completas. A sua distribuição é muito confortável, uma vez que a maior parte das divisões da casa estão organizadas no rés-do-chão com acesso directo ao jardim do plano e à zona da piscina. Além disso, está perfeitamente orientado a sul, para desfrutar do sol durante todo o dia.

A casa tem aquecimento a gásóleo e estacionamento exterior coberto.

Sem dúvida, esta é uma magnífica oportunidade de adquirir uma moradia com grande potencial construída num dos melhores lotes de terreno da zona graças à sua orientação e fantástica localização. Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/pda47057](https://lucasfox.pt/go/pda47057)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garage, Vistas da cidade, Vista panorâmica, Varanda, Lavandaria, Cozinha equipada, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Aquecimento

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

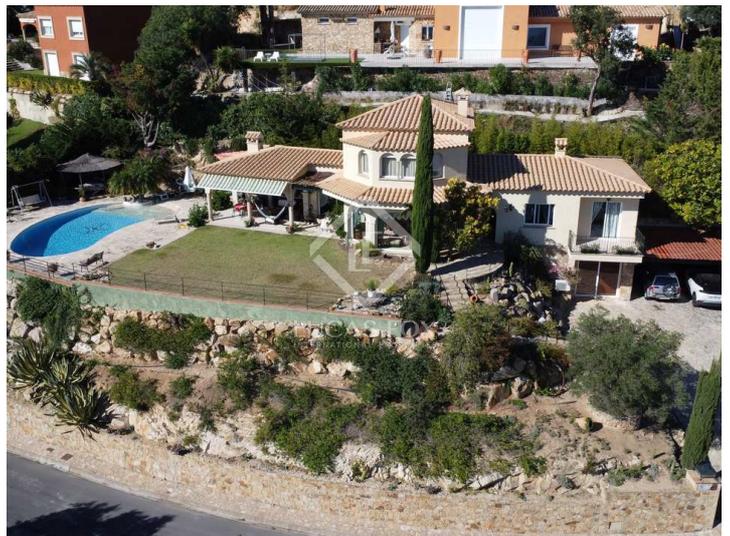
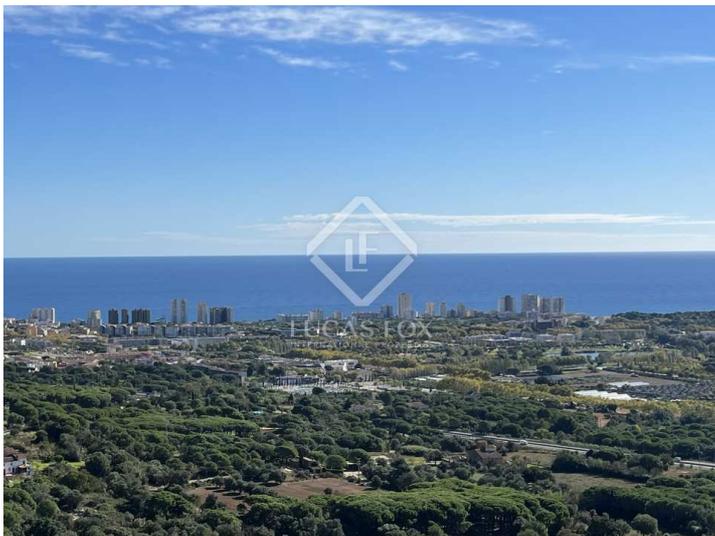
+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

**4** Quartos    **3** wc    **261m<sup>2</sup>** Plano    **1.162m<sup>2</sup>** area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain