

550.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 16m² terraço à venda em Platja d'Aro

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 **2** **114m²** **16m²**
Quartos wc Plano Terraço



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

550.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 16m² terraço à venda em Platja d'Aro

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 **2** **114m²** **16m²**
Quartos wc Plano Terraço

DESCRIÇÃO

Magnífico apartamento de 3 quartos de construção nova com terraço para venda em condomínio exclusivo com piscina e jardim em Platja d'Aro.

Lucas Fox tem o prazer de apresentar Brava Beach, um magnífico empreendimento de construção nova, à beira-mar em Platja d'Aro, uma das cidades mais bonitas de toda a Costa Brava.

O empreendimento, obra do premiado arquiteto Ricardo Bofill, apresenta o que há de mais moderno em arquitetura, com residências sustentáveis e eficientes e um design moderno e aberto. Da mesma forma, possuem layouts cuidadosos, para oferecer o maior conforto possível, bem como as melhores orientações para o mar e grandes janelas, para obter moradias com muita luminosidade e belas vistas de mar.

O condomínio oferece excelentes áreas comuns para usufruto exclusivo dos seus proprietários, como piscina para adultos e crianças, ginásio, campo de paddle, sala de eventos e um magnífico jardim.

Este apartamento de primeiro andar tem uma área de 114 m² e apresenta um estilo moderno e atual, com linhas limpas, formas claras e um design sóbrio com uma combinação perfeita de cores neutras.

A casa beneficia de uma distribuição muito funcional com zonas diurnas e nocturnas claramente diferenciadas. À esquerda da entrada encontra-se uma ampla zona diurna em plano aberto, com sala de estar-jantar e cozinha aberta. Daqui saímos para um terraço de 16 m², perfeito para desfrutar em família ou relaxar após um longo dia. À direita do hall encontramos a zona nocturna com um quarto individual, um quarto duplo e uma casa de banho completa para servir toda a casa. A distribuição completa-se com um magnífico quarto com casa de banho privativa.



lucasfox.pt/go/pda47167

Piscina, Jardim, Elevador, Vistas, Interior,
Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

550.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 16m² terraço à venda em Platja d'Aro

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3	2	114m²	16m²
Quartos	wc	Plano	Terraço

A casa tem as melhores qualidades do mercado. Podemos destacar os pavimentos em porcelanato da marca Porcelanosa, porta de acesso blindada, roupeiros embutidos e portas lacadas a branco. Para maior conforto, está incluído sistema aerotérmico para produção de água quente sanitária e para piso radiante, ar condicionado com bomba de calor canalizada e carpintarias em alumínio com ruptura de ponte térmica e vidros duplos. Assim, a máxima eficiência e sustentabilidade são alcançadas. Por outro lado, dispõe de sistema de domótica para controlo do sistema de ar condicionado, luzes e estores motorizados. Por fim, a cozinha e as casas de banho apresentam-se com todos os equipamentos das melhores marcas.

Entre em contato para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

550.000 € Apartamento - Venda

Apartamento Nova construção Quartos with 16m² terraço à venda em Platja d'Aro

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 **2** **114m²** **16m²**
Quartos wc Plano Terraço



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain