

1.000.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Calonge, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Calonge » 17252

5      5      248m<sup>2</sup>      1.059m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain



1.000.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Calonge, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Calonge » 17252

5 5 248m<sup>2</sup> 1.059m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno

### DESCRIÇÃO

**Villa Paradis, uma bonita moradia com vista panorâmica sobre o mar e a serra, com um amplo jardim com piscina privada para venda a apenas 10 minutos a pé da praia da Torre Valentina, na Costa Brava.**

Lucas Fox apresenta esta bonita e espaçosa moradia localizada numa privilegiada zona residencial de Calonge, Mas Vilar, a curta distância da praia, com vista panorâmica sobre o mar e a serra. A moradia dispõe de um jardim bem cuidado com piscina privada e zona de chill-out e churrasqueira.

A casa foi construída em 1991 e tem uma área construída de 248 m<sup>2</sup> e está rodeada por um lindo jardim maduro com um lote total de 1059 m<sup>2</sup>.

Ao entrar nesta magnífica moradia no piso principal, encontramos um amplo hall, que nos conduz a uma ampla sala de estar-jantar com duas salas com lareira e grandes janelas que dão acesso a um soalheiro terraço chill-out com vistas deslumbrantes sobre o mar e o mar.montanha. Em seguida, encontra-se a cozinha do escritório bem equipada com zona de pequenos-almoços. Neste piso encontram-se ainda três quartos e duas casas de banho. Um deles inclui banheiro privativo com chuveiro, enquanto os outros dois quartos compartilham um banheiro completo com banheira.

Do hall, as escadas conduzem-nos ao piso inferior onde encontramos dois amplos quartos com as respectivas casas de banho privativas. Um deles é o quarto principal com terraço privativo e banheiro com banheira de hidromassagem. No mesmo piso existe uma garagem para dois carros, uma ampla zona de arrumos e uma casa de máquinas.

O piso semi-cave oferece um spa e espaço de relaxamento em vários ambientes, bem como uma sala de jogos com bilhar e bar, uma garrafeira, uma sala de chill-out e cinema, uma sauna e uma casa de banho.

Uma casa espetacular numa zona muito procurada, perfeita para quem procura uma moradia espaçosa com vista mar perto das belas praias, do ambiente natural e da grande oferta gastronómica da Costa Brava.

Contacte-nos para receber mais informações ou agendar uma visita.

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain



[lucasfox.pt/go/pda47685](https://lucasfox.pt/go/pda47685)

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Jacuzzi, Garage, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Sala de jogos, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento,

1.000.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Quartos à venda em Calonge, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Calonge » 17252

5 5 248m<sup>2</sup> 1.059m<sup>2</sup>  
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain