

945.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5	5	214m ²	636m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

945.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 5 214m² 636m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Moradia moderna com vista mar e licença turística para venda a apenas 5 minutos a pé da praia em Platja d'Aro, Costa Brava.

Lucas Fox apresenta esta moderna moradia renovada em 2022, de estilo moderno, com licença turística e vista mar no centro de Platja d'Aro.

A casa goza de uma localização privilegiada, a poucos minutos a pé da praia e do animado centro de Platja d'Aro, onde se oferecem uma variedade de lojas, restaurantes e opções de entretenimento. Por estar localizado junto ao mar, é muito tranquilo, sem abrir mão do conforto da vida urbana.

Esta moradia foi construída com materiais de elevada qualidade que garantem uma manutenção fácil e duradoura.

Ao entrar por um elegante hall, encontrará uma espaçosa sala de estar-jantar, com janelas altas de correr que dão acesso a um amplo terraço com magníficas vistas de mar, uma cozinha independente bem equipada e um WC social.

O rés-do-chão é composto por três quartos e duas casas de banho completas. Entre eles, o amplo quarto principal tem banheiro privativo, além de acesso a outro terraço e churrasqueira. Outros dois quartos duplos partilham uma casa de banho com chuveiro.

No piso superior encontram-se dois quartos, cada um com casa de banho privativa completa e terraço, que oferecem vistas deslumbrantes sobre o mar.

A área exterior desta moderna moradia distribui-se por vários níveis, oferecendo múltiplas zonas de estar exteriores, zona de chill-out e churrasqueira com zona de refeições de verão. Existe também a possibilidade de construção de uma moderna piscina de 8 x 4 metros e de facto existe um projecto para a sua construção. A casa tem espaço para estacionar vários veículos de grande porte.

Esta moradia moderna é perfeita para uma família que procura uma primeira ou segunda habitação numa zona tranquila e a poucos passos da praia e do centro da cidade. Além disso, possui licença turística para quem pretende desenvolver o negócio de aluguer. Entre em contato para mais informações e visitas.



lucasfox.pt/go/pda49016

Vistas ao mar, Terraço, Jardim, Parquet, Luz natural, Estacionamento, Vistas da cidade, Vistas, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Licença turística, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

945.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

5 5 214m² 636m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain