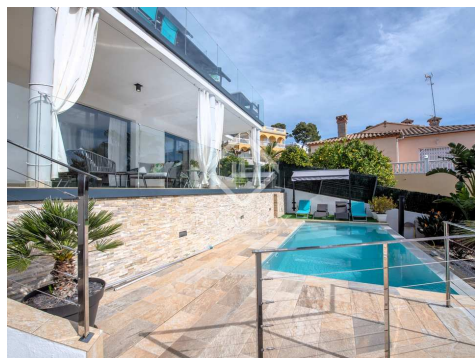


1.280.000 € Casa / Vila - Venda - Top Pick

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5 4 240m² 429m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.280.000 € Casa / Vila - Venda - Top Pick**Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava**

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5	4	240m²	429m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO**Casa incrível com vista para o mar, piscina e jardim à venda entre Calonge e Platja d'Aro, a 700 metros a pé da praia de Cap Roig.**

Villa Sa Calma é uma casa de estilo moderno completamente renovada de 240 m² construída em um terreno de 429 m². A casa está localizada na área residencial de Los Pinos Politur, a 5 minutos do centro de Platja d'Aro e a dois minutos da praia de Cap Roig.

O acesso à casa é feito pelo piso principal e existe uma espaçosa sala de estar-jantar com pavimento em cerâmica cor de areia, com grandes janelas para aproveitar ao máximo a luminosidade e com acesso a um terraço bastante amplo com zona de chill-out, coberto por alguns toldos elétricos. Nesse piso, encontra-se uma cozinha aberta da marca Cuisinela totalmente equipada com eletrodomésticos das marcas Siemens e Samsung. A cozinha de estilo moderno possui ilha central com bancada em Dekton. O piso é completado com uma casa de banho social.

Subimos ao piso superior por escadas para aceder à zona nocturna com três quartos duplos com chão em parquet e uma casa de banho com duche italiano. Dos quartos tem acesso a um amplo terraço com vista e equipado com toldos eléctricos.

Descemos ao piso inferior, que foi pensado para ser totalmente independente. Possui cozinha aberta, sala de jantar com acesso à zona da piscina e dois quartos com casa de banho privativa, para receber convidados ou familiares.

Na zona exterior existe uma piscina de água salgada com cerca de 25 m² e um jardim com palmeiras e árvores. Dispõe ainda de lugar de garagem para um carro. O jardim tem outro acesso para descer até à praia. Perto do lugar de estacionamento existe uma lavandaria e arrecadação para o mobiliário de jardim exterior.

A casa está equipada com aquecimento central a gás telecomandável e sistema de ar condicionado canalizado reversível e as janelas estão equipadas com vidros anti-roubo e estores eléctricos.

Villa Sa Calma com seu estilo muito aconchegante é perfeita para morar e aproveitar o verão. Não hesite em contactar-nos para solicitar mais informações ou agendar uma visita.

lucasfox.pt/go/pda49336

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Luz natural, Estacionamento, Edifício modernista, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Renovado, Perto de transporte público, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Churrasco, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.280.000 € Casa / Vila - Venda - Top Pick

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17252

5 4 240m² 429m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain