

**1.400.000 € Masia - Venda - Propriedade em exclusividade**  
**Masia Quartos à venda em Calonge, Costa Brava**

Spain » Costa Brava » Calonge » 17251

**4**      **4**      **580m<sup>2</sup>**      **3.904m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc      Plano      area do terreno



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

## 1.400.000 € Masia - Venda - Propriedade em exclusividade

### Masia Quartos à venda em Calonge, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Calonge » 17251

**4** Quartos    **4** wc    **580m<sup>2</sup>** Plano    **3.904m<sup>2</sup>** area do terreno

#### DESCRIÇÃO

**Linda quinta com 4 quartos e 4 casas de banho à venda numa das melhores urbanizações de Calonge, a apenas 10 minutos das praias de Sant Antonio e a 5 minutos do centro da vila de Calonge.**

Esta excepcional quinta, localizada na prestigiada urbanização Vescomtat de Cabanyas, tem uma área habitacional de 580 m<sup>2</sup> distribuída por dois pisos. A casa está implantada em dois grandes lotes que somam um total de 3.400 m<sup>2</sup>, por isso oferece o máximo de privacidade e tranquilidade. Além disso, está localizado a apenas 10 minutos das praias de Palamós e Sant Antoni.

No rés-do-chão encontramos um hall que dá acesso a vários quartos, incluindo a sala principal com dois quartos, um deles com grande lareira. Além disso, existe uma ampla sala de jantar que dá ligação a uma cozinha totalmente equipada e a uma sala de limpeza. De todas as divisões tem acesso ao jardim que rodeia a quinta.

Do hall subimos ao primeiro andar, onde se encontram quatro amplos quartos, cada um com casa de banho própria. Alguns dos quartos têm um pequeno terraço privado com vista para o jardim.

No jardim encontra-se a piscina com o seu alpendre, ideal para relaxar e desfrutar das noites de verão. A casa tem acesso especial para carros e estacionamento coberto para dois veículos.

Com 580 m<sup>2</sup> de área construída, esta linda chácara oferece tudo que você precisa para curtir com a família ou amigos. Entre em contato para mais informações.



[lucasfox.pt/go/pda51636](https://lucasfox.pt/go/pda51636)

Piscina, Jardim, Sistema de alarme, Exterior,  
Cozinha equipada, Chaminé,  
Ar condicionado

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

## 1.400.000 € Masia - Venda - Propriedade em exclusividade Masia Quartos à venda em Calonge, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Calonge » 17251

4      4      580m<sup>2</sup>      3.904m<sup>2</sup>  
Quartos    wc    Plano      area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain