

3.850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Calonge, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Calonge » 17252

6 6 640m² 900m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

3.850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Calonge, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Calonge » 17252

6 6 640m² 900m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Vende-se fabulosa e moderna moradia de luxo de nova construção em Sant Antoni de Calonge (Costa Brava), com magníficas vistas sobre o mar e a poucos passos das praias

Villa Alma é uma casa moderna de luxo com magníficas vistas para o mar localizada numa zona tranquila de Sant Antoni de Calonge, a uma curta distância das belas praias e enseadas da Costa Brava.

Foi construído em 2022 com materiais da mais alta qualidade, sendo sinónimo de luxo e conforto em cada recanto. Para os acabamentos utilizou-se pedra travertino natural, pedra mármore natural Emperador, parquet de carvalho natural, janelas Cortizo, piso radiante e sistema aerotérmico.

Ao entrar nesta impressionante propriedade através de um jardim cuidado, somos recebidos por um amplo hall com pé direito alto e paredes em mármore natural. A ampla sala de estar-jantar tem lareira centralizada a gás natural embutida na parede com acabamento em mármore natural e carvalho, enquanto as janelas do chão ao tecto dão acesso a um terraço com piscina e magnífica vista mar.

A enorme cozinha com ilha central em pedra natural de granito preto está equipada com eletrodomésticos topo de gama, zona de refeições e acesso a um terraço com sala de jantar de verão e outro com jardim.

Além disso, no mesmo piso vemos uma casa de banho social e um quarto duplo com casa de banho privativa e acesso ao terraço.

Uma bela escadaria com degraus monolíticos em carvalho natural conduz-nos à zona nocturna, onde temos três amplos quartos com casas de banho privativas e terraços, bem como uma sala para escritório. O majestoso quarto principal com fabulosa vista para o mar dispõe de closet, amplo banheiro com ducha e banheira e terraço solário com vista panorâmica.



lucasfox.pt/go/pda51667

Vistas ao mar, Terraço, Piscina coberta, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Garage, Tectos altos, Pavimento de mármore, Luz natural, Radiadores para pavimento, Vistas, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Obra nova, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Cinema em casa, Chaminé, Armários empotrados, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

3.850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Calonge, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Calonge » 17252

6	6	640m²	900m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

No piso inferior encontra-se uma adega e spa com piscina de água fria e sauna seca em pedra vulcânica e paredes de oliveira. Da mesma forma, temos sala de cinema e descanso, lavandaria, sala de instalações e garagem para quatro viaturas. Por fim, este piso tem uma despensa e uma casa de banho.

A moradia está pensada ao pormenor e decorada com muito bom gosto. A sua perfeita orientação a sul, vista mar, piscina, terraços, jardim plano, materiais de primeira qualidade e proximidade das mais belas praias e enseadas da Costa Brava e da vibrante cidade costeira de Playa de Aro tornam esta propriedade única e ideal para quem em busca de um estilo de vida confortável e de qualidade.

Não hesite em contactar-nos para mais informações e marcar uma visita.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

3.850.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Calonge, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Calonge » 17252

6 6 640m² 900m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadar@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain