LUCAS FOX
A Dils company

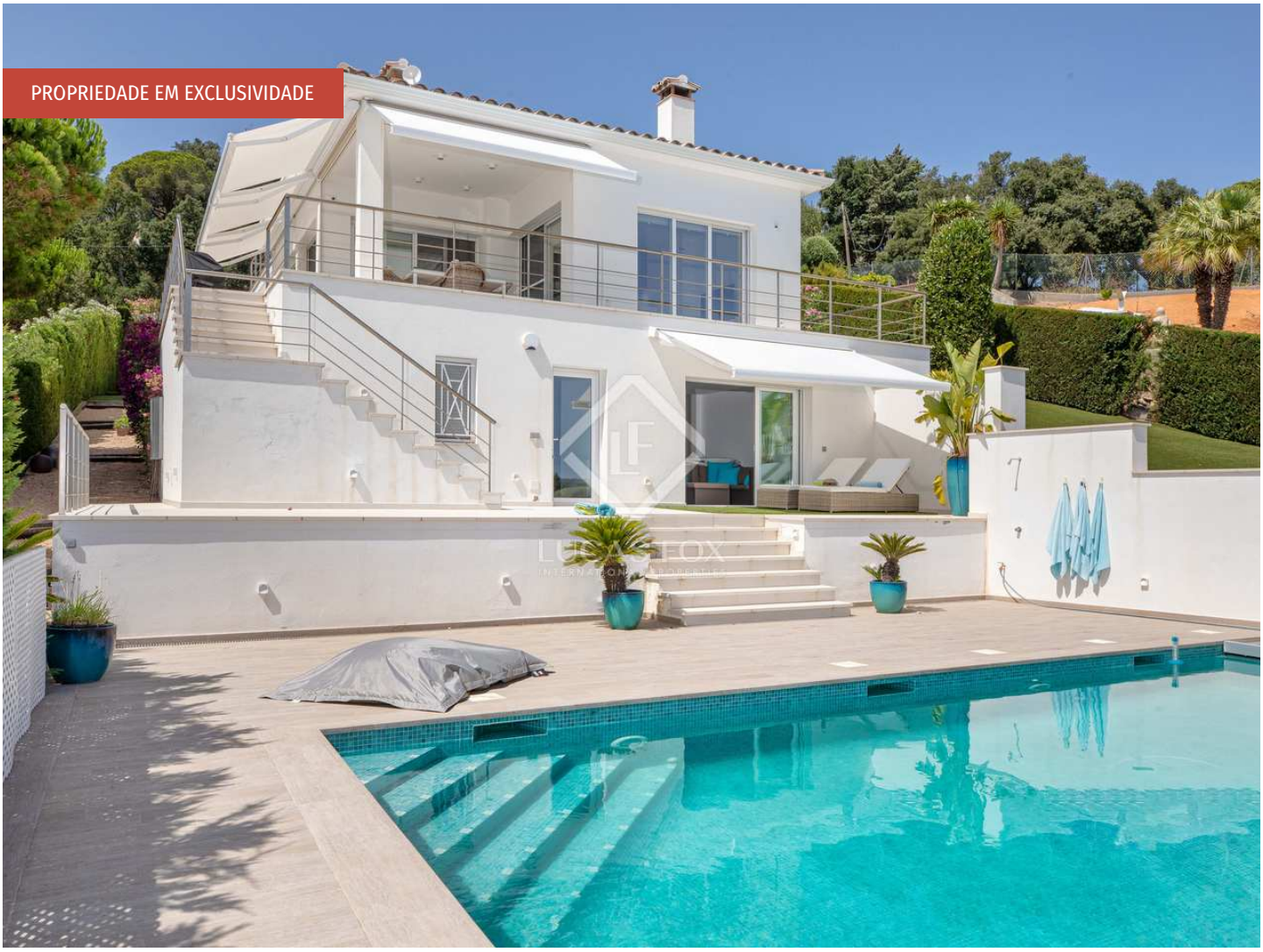
REF. PDA52475

1.425.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

5	6	387m²	1.310m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.425.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

5	6	387m²	1.310m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO

lucasfox.pt/go/pda52475

Vistas ao mar, Terraço, Piscina, Jardim, Spa, Garagem privad, Luz natural, Estacionamento, Vistas, Vista panorâmica, Varanda, Sistema de alarme, Painéis solares, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Churrasco, Chaminé, Armários embutidos, Àrea chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Magnífica e elegante moradia com piscina, jardim e minigolfe para venda a 2 km da praia em Platja d'Aro, Costa Brava.

Villa Playa, uma bonita e elegante moradia construída em 2018 num lote de 1310 m² com vista mar, piscina privada, jardim com árvores de fruto, garagem e minigolfe a apenas 5 minutos de carro das mais belas enseadas e praias da Costa Brava. Esta espaçosa villa está localizada numa zona residencial tranquila entre Platja d'Aro e Calonge, a poucos minutos da vibrante cidade costeira de Platja d'Aro e das mais belas praias da Costa Brava.

Foi construído com materiais de elevada qualidade, tem duas entradas pelas duas ruas e distribui-se por vários pisos.

No piso principal temos uma bonita sala de estar-jantar com lareira e janelas de correr que dão acesso a um terraço com vista mar. A cozinha está totalmente equipada, com ilha central e acesso a dois terraços com sala de jantar de verão, lavandaria e arrecadação. No mesmo piso encontram-se dois quartos duplos com roupeiros embutidos e acesso a um terraço que circunda toda a casa. Um dos quartos é o quarto principal com banheiro privativo. Além disso, existe outra casa de banho completa e um lavabo.

Subindo uma bela escadaria, no primeiro andar encontramos um estúdio com acesso a um terraço com vista mar, dois quartos duplos, uma casa de banho completa e um WC.

O piso inferior tem um apartamento tipo loft com janelas de correr que dão acesso ao jardim e piscina. Além disso, foi feita a pré-instalação de uma cozinha e de uma casa de banho completa. Este espaço é ideal para convidados, reuniões e como zona de descanso junto à piscina. No mesmo piso encontra-se uma sala técnica e uma zona de arrumos.

A moradia dispõe de uma bonita e moderna piscina com hidromassagem, que dispõe de cobertura automática para maior conforto quando não está a ser utilizada. Além disso, dispõe de um minigolfe e de um amplo terraço do outro lado da piscina, pelo que oferece um espaço ideal para celebrar almoços e jantares em família e amigos.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.425.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

5	6	387m²	1.310m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

A garagem coberta com portões automáticos tem capacidade para dois carros. Da mesma forma, a moradia situa-se num local sossegado com possibilidade de estacionar vários carros no exterior.

Esta excelente moradia está equipada com painéis solares, alarme, descalcificador de água, aquecimento a gasóleo, ar condicionado com bomba de calor em todas as divisões, carpintarias com vidros duplos e redes mosquiteiras.

Contate-nos para mais informações.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

LUCAS FOX
A Dils company

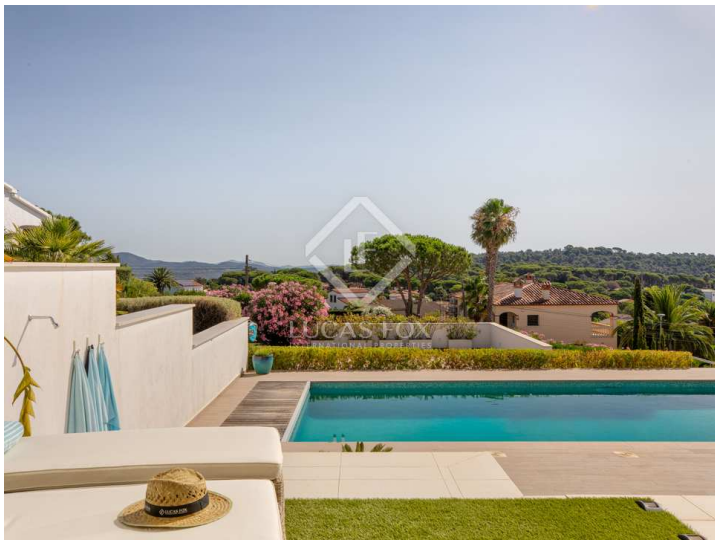
REF. PDA52475

1.425.000 € Casa / Vila - Venda - Propriedade em exclusividade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17251

5	6	387m²	1.310m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necesário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as àreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain