

1.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 4 410m² 4.993m²
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 4 410m² 4.993m²
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Villa Can Kauf, bonita e única moradia para venda com um maravilhoso e imenso jardim de 5000 m² e uma grande piscina privada localizada no prestigiado bairro Iglesia, em Santa Cristina d'Aro, Costa Brava.

Esta moradia à venda em Santa Cristina d'Aro, Costa Brava, goza de uma excelente localização num ambiente natural único que lhe permitirá desfrutar da máxima privacidade e tranquilidade, mas que, ao mesmo tempo, está localizada muito perto do centro de a vila, onde se situam todo o tipo de serviços e estabelecimentos comerciais. Sem dúvida, um verdadeiro privilégio.

Esta casa exclusiva foi construída em 1975 e está em bom estado de conservação. É constituída pela moradia principal e por um pequeno edifício independente que pode ser convertido em quarto de hóspedes com casa de banho ou como cozinha com sala de jantar exterior para desfrutar no verão, entre muitas outras opções. No total, é oferecida uma área construída de 410 m².

A moradia tem um design muito único, assinado pelo prestigiado arquitecto Josep Prats Marsó. Distribui-se num único piso, com um elegante hall, uma ampla sala, uma cozinha totalmente equipada, dois quartos em *suite* - cada um com casa de banho completa -, mais dois quartos duplos, uma casa de banho completa e um WC social. A propriedade dispõe de aquecimento a gás propano, fechos em alumínio, sistema de alarme, garagem, adega, lavandaria, rega automática e poço.

A propriedade está implantada num terreno praticamente plano, com um lindo jardim de 5.000 m² que circunda a grande piscina privada. Um lugar perfeito para desfrutar do clima mediterrâneo.

A casa oferece fantásticas vistas para a montanha e está localizada a apenas 10 minutos de algumas das mais belas praias da Costa Brava, como a praia de Sant Feliu de Guíxols ou a praia de Sant Pol, em S'Agaró. A cidade e a praia de Platja d'Aro ficam a 7 km de distância, onde você pode encontrar boas lojas e bons restaurantes.



lucasfox.pt/go/pda52498

Vistas à montanha, Piscina, Jardim, Garagem privad, Sistema de alarme, Parque infantil, Licença turística, Despensa, Cozinha equipada, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Aquecimento, A renovar

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.000.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Santa Cristina, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Santa Cristina d'Aro » 17246

4 4 410m² 4.993m²
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain