

900.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em Sant Feliu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	281m ²	128m ²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

900.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado**Casa / vila Quartos à venda em Sant Feliu, Costa Brava**

Spain » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	281m²	128m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno

DESCRIÇÃO**Vende-se casa modernista a 200 metros da praia no centro de Sant Feliu de Guíxols, com quatro quartos, quatro casas de banho, terraço e garagem.**

Linda casa modernista tombada reformada com materiais de alta qualidade e muito bons acabamentos.

A Villa Ofelia está localizada no centro de Sant Feliu de Guíxols, a 200 metros a pé da praia desta emblemática localidade da Costa Brava conhecida pelos seus mercados, restaurantes, lojas e centro histórico.

O imóvel distribui-se por três pisos e tem uma área construída de 281m². Acedemos pelo piso principal, onde podemos observar um bonito hall com altos muros de pedra, uma escadaria original muito bem conservada e uma casa de banho social.

À esquerda entramos numa sala muito espaçosa com pé direito alto e grandes janelas, bem como uma ampla cozinha equipada e independente com pátio interior.

A enorme garagem situa-se junto à cozinha, o que permite um acesso mais cómodo. Além disso, tem capacidade para abrigar um veículo de grande porte, bicicletas e motocicletas.

As escadas conduzem-nos ao piso superior para desfrutar de uma zona nocturna onde temos a primeira suite dupla com casa de banho completa, um quarto duplo e outra casa de banho completa independente com duche italiano.

Temos ainda outra suite dupla muito espaçosa com casa de banho completa e uma divisão para arrumos ou vestiário que inclui escadas de madeira para o quarto quarto do sótão.

O último andar dispõe de terraço com vista para a cidade, jacuzzi, camas balinesas, churrasqueira, cozinha de verão e um quarto com banheiro.

Quanto às qualidades, a casa dispõe de sistema de aquecimento por radiador com gás de cidade, alarme, fibra ótica, janelas com vidros duplos e estores em alumínio.

Villa Ofelia está pronta para morar e aproveitar o verão, a poucos passos da maravilhosa cidade de Sant Feliu de Guíxols. Não hesite em contactar-nos para mais informações ou para marcar uma visita.

lucasfox.pt/go/pda52703

Terraço, Jacuzzi, Garagem privad,
Tectos altos, Luz natural, Vistas da cidade,
Varanda, Sistema de alarme, Renovado,
Licença turística, Janelas de vidro duplo,
Interior, Exterior, Cozinha equipada,
Churrasco, Armários embutidos,
Área chill out

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

900.000 € Casa / Vila - Venda - Reservado

Casa / vila Quartos à venda em Sant Feliu, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Sant Feliu de Guíxols » 17220

4	4	281m²	128m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain