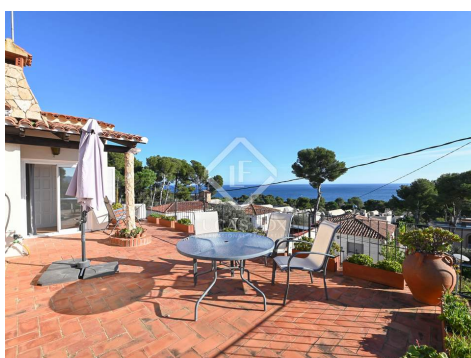
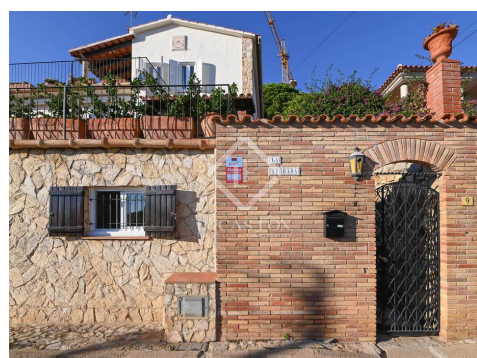


1.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6	4	430m²	364m²
Quartos	wc	Plano	area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6 **4** **430m²** **364m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Propriedade à venda a 5 minutos de Platja d'Aro com vista mar na zona residencial Los Pinos-Politur e a 400m a pé da praia de Cap Roig com 6 quartos, piscina, garagem e licença turística.

A Villa Alzina é uma moradia de 3 pisos com vista mar com amplos terraços, o piso inferior da casa é composto por 3 quartos, uma casa de banho completa e garagem para 1 carro, subimos ao piso principal por escadas de acesso a a zona de estar com uma espaçosa sala de estar com lareira e acesso a um terraço com vista mar.

Nesse mesmo piso encontra-se uma cozinha independente totalmente equipada, uma lavandaria, uma despensa, uma casa de banho social e um terraço coberto com acesso à piscina de água salgada com cerca de 3 x 6 metros com sistema de limpeza automática.

Subimos ao piso superior para aceder à zona nocturna com 3 quartos duplos e duas casas de banho completas com duche italiano.

A casa tem sistema de aquecimento a gásóleo com radiadores de parede, ar condicionado reversível, janelas com vidros duplos, estores automáticos, sistema de alarme.

O interior da casa foi remodelado em 2021, pisos novos, sistema de iluminação, canalizações e janelas com vidros duplos.

A Villa Alzina combina um estilo moderno e antigo com paredes de pedra e tectos arqueados em estilo volta catalão.

Esta casa é perfeita para passar o verão na Costa Brava, a 5 minutos do centro de Platja d'Aro e a 400 metros a pé da praia de Cap Roig.

Não hesite em contactar-nos para solicitar mais informações e agendar uma visita.



lucasfox.pt/go/pda54007

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Garagem privad, Luz natural, Vistas da cidade, Vistas, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Renovado, Licença turística, Janelas de vidro duplo, Interior, Exterior, Cozinha equipada, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado

Contacte-nos sobre esta propriedade

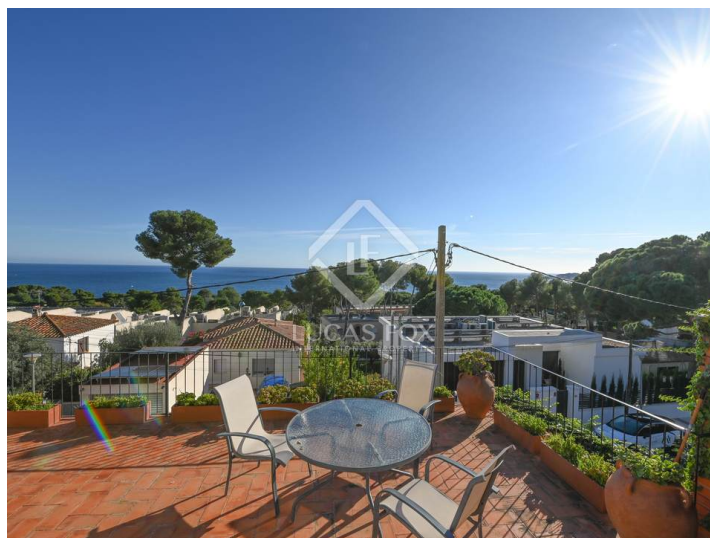
+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.200.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

6 **4** **430m²** **364m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain