

1.995.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

|          |          |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>5</b> | <b>442m<sup>2</sup></b> | <b>921m<sup>2</sup></b> |
| Quartos  | wc       | Plano                   | area do terreno         |



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.995.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

|         |    |                   |                   |
|---------|----|-------------------|-------------------|
| 6       | 5  | 442m <sup>2</sup> | 921m <sup>2</sup> |
| Quartos | wc | Plano             | area do terreno   |

### DESCRIÇÃO

**Villa Sensa, uma luxuosa e espaçosa villa de 450 m<sup>2</sup> de 2021 com design moderno inserida num lote de 921 m<sup>2</sup> à venda na zona residencial Cim d'Aro, em Platja d'Aro, com belas vistas de mar e montanha.**

Esta moradia de design minimalista com belas vistas para o mar caracteriza-se pela sua fantástica localização, a apenas três quilómetros da praia e do animado centro de Platja d'Aro, com as suas lojas exclusivas e a sua grande variedade de cafés, restaurantes e lojas. Além disso, um dos campos de golfe mais exclusivos da Costa Brava, o Golf d'Aro, está localizado a poucos minutos de carro e a apenas quatro quilómetros da marina de Port d'Aro.

A Villa Sensa apresenta pisos em pedra natural branca das marcas Dekton e Porcelanosa, janelas do chão ao teto para realçar as vistas, piscina infinita transparente com cascata, alpendre coberto, piso radiante com bomba de calor e ar condicionado através de condutas. Além disso, possui uma luxuosa cozinha equipada com eletrodomésticos Miele, seis quartos, uma divisão adicional, uma ampla garagem e elevador.

Se pretende viver numa moradia mediterrânica moderna, numa zona muito charmosa, entre em contacto.



[lucasfox.pt/go/pda54227](https://lucasfox.pt/go/pda54227)

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Jacuzzi, Ginásio, Garagem privad, Elevador, Radiadores para pavimento, Vista panorâmica, Vestiário, Varanda, Sistema de alarme, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento, Acesso habilitado para cadeira de rodas

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.995.000 € Casa / Vila - Venda

## Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

|          |          |                         |                         |
|----------|----------|-------------------------|-------------------------|
| <b>6</b> | <b>5</b> | <b>442m<sup>2</sup></b> | <b>921m<sup>2</sup></b> |
| Quartos  | wc       | Plano                   | area do terreno         |



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain