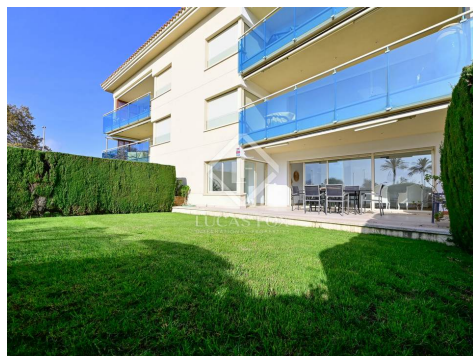


1.050.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos with 50m<sup>2</sup> Jardim à venda em S'Agaró, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró » 17220

**3**      **2**      **125m<sup>2</sup>**      **50m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Jardim



**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.050.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos with 50m<sup>2</sup> Jardim à venda em S'Agaró, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró » 17220

**3** Quartos    **2** wc    **125m<sup>2</sup>** Plano    **50m<sup>2</sup>** Jardim

### DESCRIÇÃO

## Excelente apartamento T3 com jardim privado, piscina comum e 2 lugares de garagem para venda na primeira linha da praia de Sant Pol em S'Agaró, Costa Brava

Lucas Fox apresenta este amplo e luxuoso apartamento térreo com jardim privativo e localização privilegiada, inserido em condomínio vigiado. Situa-se na primeira linha da praia de Sant Pol, em S'Agaró, uma das mais belas praias da Costa Brava, rodeada de belas enseadas e espetaculares e únicos caminhos costeiros.

O apartamento tem 125 m<sup>2</sup> construídos e distribuídos em um único andar, com dois terraços e jardim privativo com acesso direto à piscina e jardim comunitário. Das áreas comunitárias você pode acessar a praia.

Ao entrar no apartamento, encontramos um hall que nos conduz a uma luminosa e espaçosa sala de estar-jantar com acesso ao terraço e jardim privado. Além disso, existe uma cozinha de escritório bem equipada com acesso a um segundo terraço com zona de lavanderia.

A zona nocturna é composta por três quartos duplos e duas casas de banho: o quarto principal com casa de banho privativa e acesso ao jardim; e outros dois quartos com acesso ao segundo terraço.

O edifício está virado a sul, pelo que recebe luz abundante durante todo o dia. O apartamento está equipado com ar condicionado e aquecimento central para um ambiente agradável durante todo o ano. Além disso, a casa inclui no preço dois lugares de estacionamento privados no mesmo edifício e uma arrecadação.

Este exclusivo complexo residencial tem apenas 12 vizinhos. Está equipado com câmaras de segurança e serviço de concierge e dispõe de elevador, uma grande piscina de água salgada, um amplo jardim e tem acesso direto a uma das melhores praias da Costa Brava.

É um apartamento ideal como primeira ou segunda residência. Contacte-nos para mais informações e visitas.



[lucasfox.pt/go/pda55214](https://lucasfox.pt/go/pda55214)

Piscina, Jardim, Elevador, Luz natural, Estacionamento, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Condomínio fechado, Área chill out, Ar condicionado

### Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](https://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.050.000 € Apartamento - Venda

## Apartamento Quartos with 50m<sup>2</sup> Jardim à venda em S'Agaró, Costa Brava

Spain » Costa Brava » S'Agaró » 17220

**3**      **2**      **125m<sup>2</sup>**      **50m<sup>2</sup>**  
Quartos    wc    Plano      Jardim



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

**Contacte-nos sobre esta propriedade**

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.pt](http://lucasfox.pt) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain