

500.000 € Casa / Vila - Venda

**Casa / vila Excelentes condições Quartos with 40m² Jardim à venda em
Platja d'Aro**

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

4	2	238m ²	40m ²
Quartos	wc	Plano	Jardim

**Contacte-nos sobre esta propriedade**+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 40m² Jardim à venda em Platja d'Aro

Moradia geminada exclusiva à venda a poucos metros da praia em Platja d'Aro, numa das zonas mais tranquilas e verdes da cidade.

Lucas Fox apresenta esta casa geminada em uma das áreas mais tranquilas e verdes de Platja d'Aro, perto das melhores enseadas da Costa Brava e do centro da cidade. Possui uma ampla área de 238 m² distribuídos em três pavimentos. Desfrute de um layout confortável e funcional com espaços iluminados.

No andar principal, a casa oferece uma sala de estar e jantar espaçosa e iluminada, com lareira e acesso direto ao jardim privativo com churrasqueira, um espaço perfeito para aproveitar o ar livre. A cozinha, reformada em 2010, está totalmente equipada e tem vista para o jardim da frente. Além disso, neste andar encontramos um lavabo.

O primeiro andar abriga três quartos de casal com guarda-roupas embutidos, todos com acesso ao seu próprio terraço. O quarto principal se destaca pelo banheiro privativo com banheira e coluna de hidromassagem. Além disso, há um banheiro adicional totalmente equipado para atender os outros quartos.

No andar superior, um espaço aberto de 36 m² oferece múltiplas possibilidades: um quarto adicional, uma sala de jogos, um escritório ou até mesmo um home cinema. Daqui você acessa um grande terraço privativo com vista panorâmica.

A garagem, acessível pelo piso principal, tem capacidade para dois carros e conta com uma área de armazenamento de 40 m².

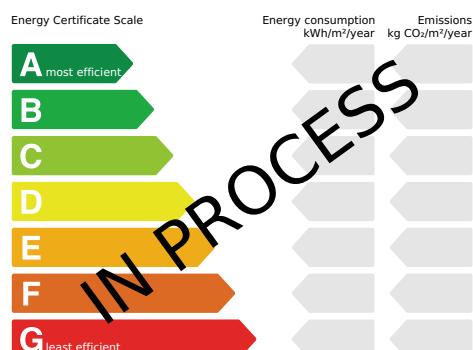
O imóvel está equipado com porta blindada, sistema de alarme e grades em todas as janelas, para maior segurança. Conta ainda com ar condicionado e aquecimento em toda a casa, janelas de alumínio com vidros duplos e acabamentos de alta qualidade.

Entre em contato para obter mais informações.



lucasfox.pt/go/pda56665

Estacionamento,
Janelas de vidro duplo,
Cozinha equipada, Chaminé,
Ar condicionado



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

500.000 € Casa / Vila - Venda

Casa / vila Excelentes condições Quartos with 40m² Jardim à venda em Platja d'Aro



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 · platjadaro@lucasfox.es · lucasfox.pt · Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain