

1.485.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 **3** **330m²** **1.291m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.485.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 **3** **330m²** **1.291m²**
Quartos wc Plano area do terreno

DESCRIÇÃO

Villa Azul, uma requintada vila recém-renovada com jardim, piscina e belas vistas para o mar, está à venda na prestigiada área residencial de Mas Nou, em Platja d'Aro, muito perto de suas maravilhosas praias e enseadas na Costa Brava.

Esta linda vila totalmente reformada à venda oferece máxima privacidade e vista panorâmica do mar. Com uma orientação perfeita para o sul, oferece sol o dia todo e vistas deslumbrantes de S'Agaró e San Feliu de Guíxols.

A villa dispõe de um elegante hall de entrada, uma espaçosa sala de estar e jantar com lareira e acesso a um generoso terraço e jardim com piscina e vistas magníficas do Mediterrâneo. Também dispõe de uma cozinha totalmente equipada no andar principal e dois grandes quartos de casal com banheiros privativos. No andar inferior há um terceiro quarto de casal com banheiro privativo, um banheiro muito grande, uma sala de máquinas, uma lavanderia e uma garagem.

O terreno é totalmente cercado e paisagístico, oferecendo bastante privacidade e uma fantástica piscina privativa. Os regulamentos de planeamento urbano também permitem a expansão do edifício, se necessário.

Extras: Ótimas vistas, privacidade, aquecimento central elétrico, ar condicionado canalizado, alarme, piscina, câmeras de vigilância e alarme, etc.



lucasfox.pt/go/pda57622

Vistas ao mar, Vistas à montanha, Terraço, Piscina, Jardim, Garagem privad, Vista panorâmica, Sistema de alarme, Renovado, Painéis solares, Lavandaria, Janelas de vidro duplo, Exterior, Despensa, Cozinha equipada, Cozinha aberta, Chaminé, Armários embutidos, Área chill out, Ar condicionado, Aquecimento

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain

1.485.000 € Casa / Vila - Venda - Nova propriedade

Casa / vila Excelentes condições Quartos à venda em Platja d'Aro, Costa Brava

Spain » Costa Brava » Platja d'Aro » 17250

3 **3** **330m²** **1.291m²**
Quartos wc Plano area do terreno



Informação importante em relação às propriedades oferecidas pela Lucas Fox. Os dados de cada imóvel não são parte de uma oferta ou de um contrato. Não devem ser consideradas exactas ou factíveis as declarações feitas por Lucas Fox, verbalmente ou por escrito, a respeito do imóvel, o estado em que se encontra ou o seu valor. Nem a Lucas Fox nem nenhum outro agente associado tem nenhuma autoridade para realizar declarações acerca do imóvel, assim como, toda a informação está livre de responsabilidade por parte dos agentes, vendedor (es) senhorio (s). Antes de assinar qualquer documento relacionado com o imóvel, recomendamos a todos os clientes que consultem um advogado por sua própria conta e em caso necessário, façam uma investigação com o sentido de determinar o seu estado e tamanho. O comprador deve verificar as áreas, tamanho e distâncias uma vez que são valores aproximados.

Contacte-nos sobre esta propriedade

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.pt • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Spain